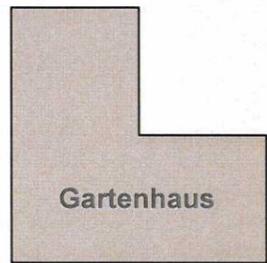


Gemarkung: Großpösna
 Flurstück: 239/b
 Grundstücksgröße: ca. 2400 m²
 Birkenweg 1
 04463 Großpösna
 Eigentümer: Sandy Kröber / Enrico Zeidler

vorh. Brunnen

3,10 9,00
 4,50 4,50



Gartenhaus

4,50 9,00
 4,50 3,10

LEGENDE

- Neubau Generationenhaus**
 Sandy Kröber / Enrico Zeidler
 Grundstück: Flurstück: 239/b
 Flur: 1, Gemarkung: Großpösna
 Birkenweg 1, 04463 Großpösna
- Garagen für Haus 1 / 2**
- Carport für Haus 1 / 2**

Grundlage bildet der Auszug aus dem Liegenschaftskataster vom 08.04.2019. Ein Vermessungsplan liegt nicht vor.

Lageplan

- Gartenhaus
- Zufahrt / Terrasse / Wege
Pflaster
- unbefestigte Flächen

- geplanter Gebäudeeingang
- geplante Grundstückszufahrt
- Flurstücksnummer

- Grundstücksgrenze
- Nachweis 2 x PKW-Stellplatz

- Zuleitung ELT neu
- Zuleitung TW neu
- Zuleitung Gas neu

apbw WITTIG / HEGENBARTH
 Architekten und Ingenieure
 Brandstraße 7 | Tel.: (034491)26261 | Email: mail@abwittig.de
 04626 Schmöln | Fax: (034491)81130 | http://www.abwittig.de

Bauherr:	Bauherrngemeinschaft Sandy Kröber und Enrico Zeidler Niederkirchenerstraße 2 04102 Leipzig
Bauvorhaben:	Neubau Generationenhaus Birkenweg, Flurstück 239/b Großpösna

Plan:	Genehmigungsplanung	Maßstab:	1:250
Bezeichnung:	Lageplan	Blattgröße:	A 3
Plan-Nr.:	G-01a	Stempel / Unterschrift:	

Diese Zeichnung ist unser Eigentum und darf ohne unsere schriftliche Genehmigung weder kopiert noch vervielfältigt, noch an dritten Personen zugänglich gemacht werden.
 Alle Höhen und Maße sind am Bau verantwortlich zu prüfen!
 Anpassung an das Bestandsgebäude erforderlich!
 Werden andere Gegebenheiten vorgefunden ist sofort das Planungsbüro zu informieren, bei Nichtbeachten haftet der Ausführende!
 Alle Höhenangaben beziehen sich auf OK-Fertigfußboden!

gezeichnet	Datum	Index	Änderungen
Hoffmann-Lieber	15.03.2019		
	15.04.2019	a	

Entwurfsverfasser:
E. Zeidler
 Bauherr

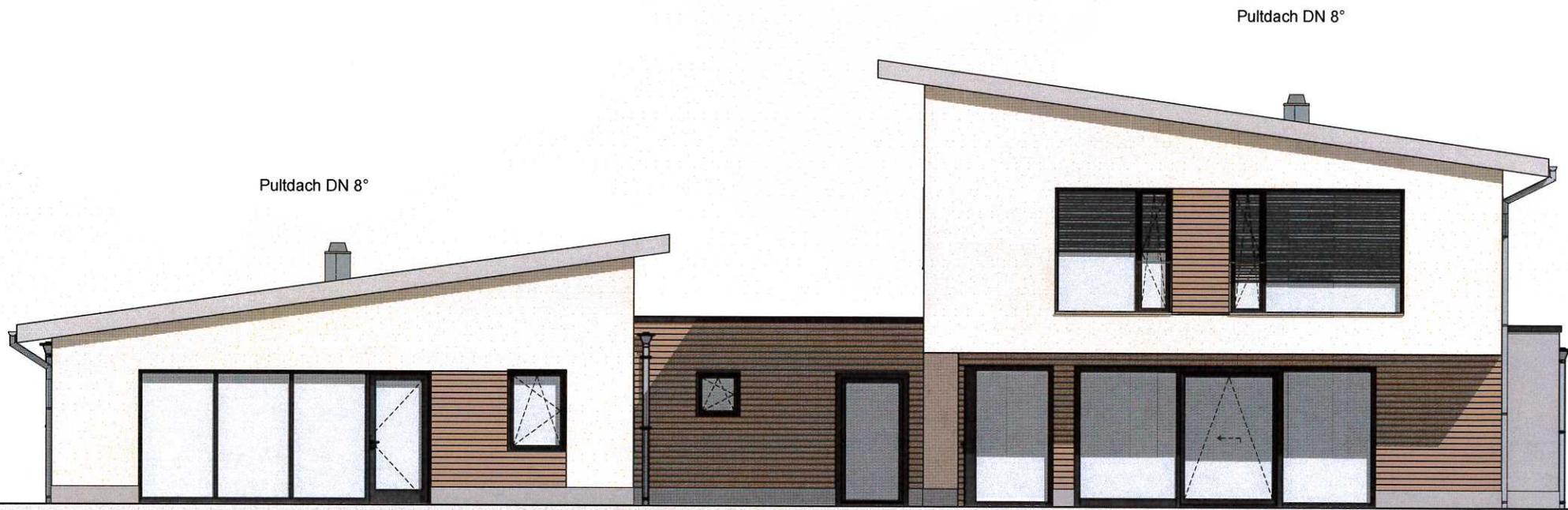
Pultdach
DN 8°



Pultdach
DN 8°

Vorderansicht Straßenseite
Ansicht von Osten

		WITTIG / HEGENBARTH Architekten und Ingenieure	
Brandstraße 7 04626 Schmöln		Tel.: (034491)26261 Fax: (034491)81130	
Email: mail@abwittig.de http://www.abwittig.de			
Bauherr:	Bauherrengemeinschaft Sandy Kröber und Enrico Zeitler Niederkirchenerstraße 2 04102 Leipzig		
Bauvorhaben:	Neubau Generationenhaus Birkenweg, Flurstück 239/b Großpösna		
Plan:	Genehmigungsplanung	Maßstab:	1:100
Bezeichnung:	Vorderansicht Ost	Blattgröße:	A 4
Plan-Nr.:	G-08	Stempel / Unterschrift: 	
Diese Zeichnung ist unser Eigentum und darf ohne unsere schriftliche Genehmigung weder kopiert noch vervielfältigt, noch an dritten Personen zugänglich gemacht werden. Alle Höhen und Maße sind am Bau verantwortlich zu prüfen! Anpassung an das Bestandsgebäude erforderlich! Werden andere Gegebenheiten vorgefunden ist sofort das Planungsbüro zu informieren, bei Nichtbeachten haften der Ausführer! Alle Höhenangaben beziehen sich auf OK-Fertigfußboden!			Entwurfsverfasser:  Bauherr
gezeichnet	Datum	Index	Änderungen
Höllmann-Lieber	15.03.2019		



Rückansicht Hofseite
Ansicht von Westen

 WITTIG / HEGENBARTH Architekten und Ingenieure			
Brandstraße 7 Tel.: (03449) 26261 Email: mail@abwittig.de 04626 Schmölln Fax: (03449) 81130 http://www.abwittig.de			
Bauherr:	Bauherrengemeinschaft Sandy Kröber und Enrico Zeidler Niederkirchenerstraße 2 04102 Leipzig		
Bauvorhaben:	Neubau Generationenhaus Birkenweg, Flurstück 239/b Großpösna		
Plan:	Genehmigungsplanung		
Bezeichnung:	Rückansicht West Maßstab: 1:100		
Plan-Nr.:	G-10 Blattgröße: A 4		
Diese Zeichnung ist unser Eigentum und darf ohne unsere schriftliche Genehmigung weder kopiert noch vervielfältigt, noch an dritten Personen zugänglich gemacht werden. Alle Höhen und Maße sind am Bau verbindlich zu prüfen! Anpassung an das Bestandsgebäude erforderlich! Werden andere Gegebenheiten vorgefunden ist sofort das Planungsbüro zu informieren, bei Nichtbeachten haftet der Ausführende! Alle Höhenangaben beziehen sich auf OK-Fertigfußboden!			
 Entwurfsersteller			
gezeichnet	Datum	Index	Änderungen
Holtmann-Lieber	15.03.2019		
			 Bauherr

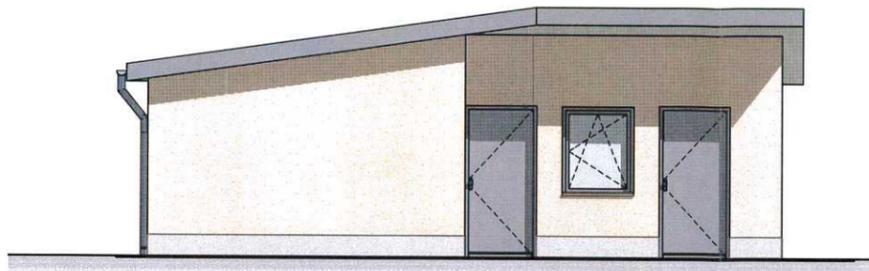


Perspektiven

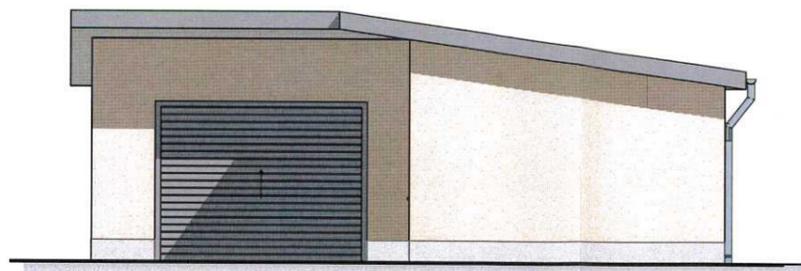


E.2

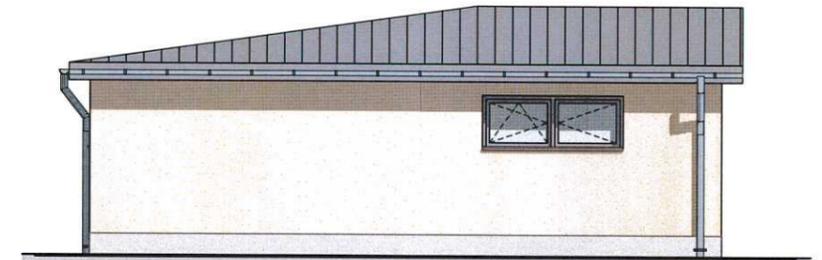
of



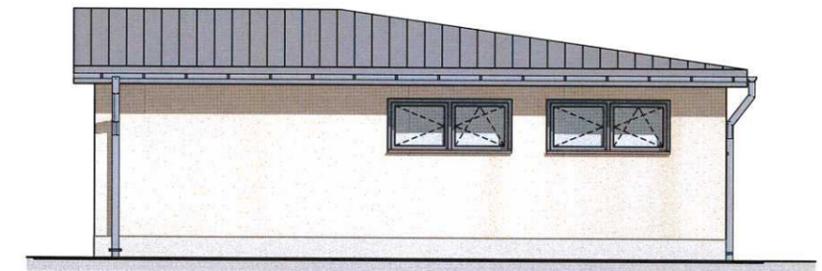
Ansicht Ost



Ansicht Nord

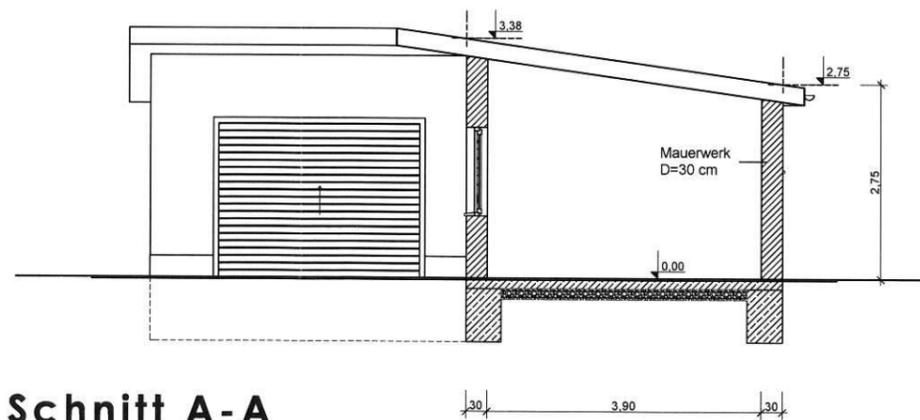


Ansicht Süd

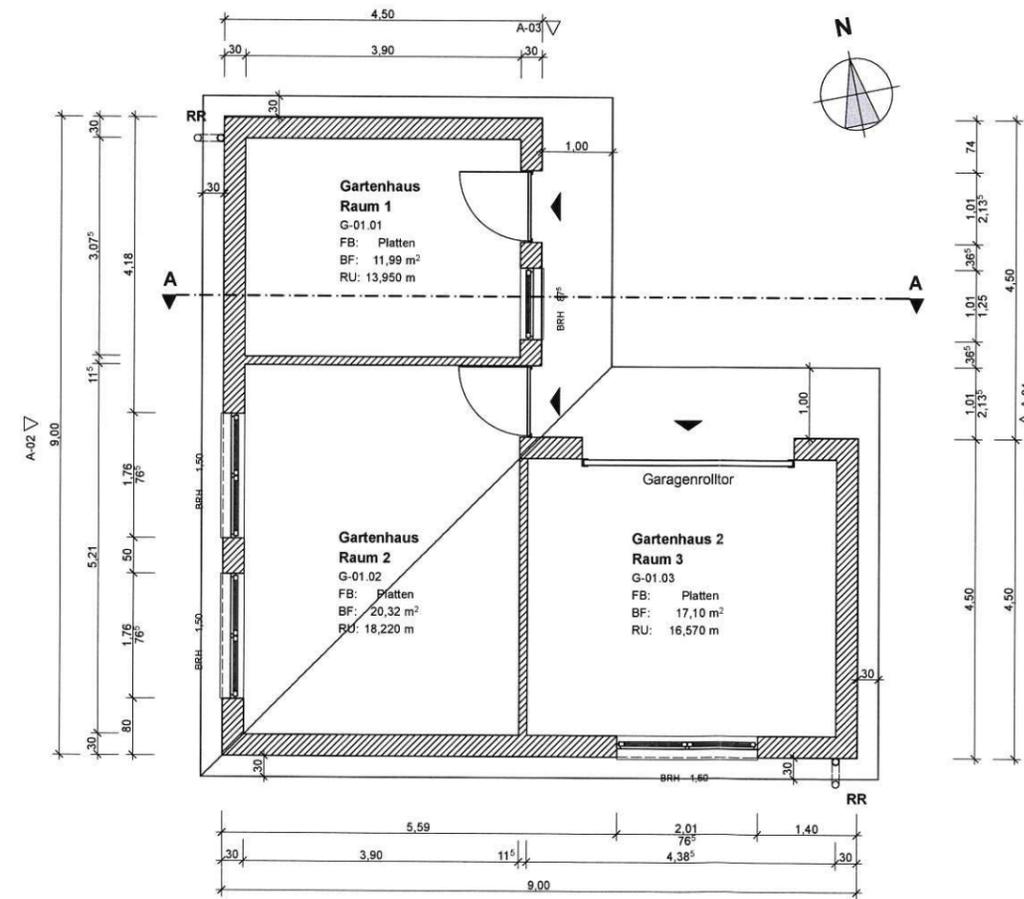


Ansicht West

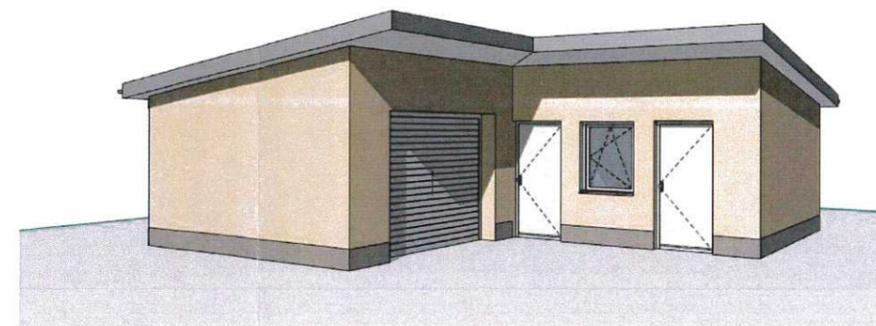
Pulldach DN 8°



Schnitt A-A



Grundriss
Gartenhaus



Perspektive

Brandstraße 7 04628 Schmölln Tel.: (034491)26291 Fax: (034491)81130 Email: mail@abwittig.de http://www.abwittig.de			
Bauherr:	Bauherrengemeinschaft Sandy Kröber und Enrico Zeidler Niederkirchenerstraße 2 04102 Leipzig		
Bauvorhaben:	Neubau Generationenhaus Birkenweg, Flurstück 239/b Großpörsna		
Plan:	Genehmigungsplanung		
Bezeichnung:	Gartenhaus		
Plan-Nr.:	G-14		
Maßstab:	1:100		
Blattgröße:	A 3		
Diese Zeichnung ist unser Eigentum und darf ohne unsere schriftliche Genehmigung weder kopiert noch vervielfältigt, noch an dritten Personen zugänglich gemacht werden. Alle Höhen und Maße sind am Bau verantwortlich zu prüfen! Anpassung an das Bestandsgebäude erforderlich! Werden andere Gegebenheiten vorgefunden ist sofort das Planungsbüro zu informieren, bei Nichtbeachten haftet der Ausführenden! Alle Höhenangaben beziehen sich auf OK-Fertigfußboden!			
Stempel / Unterschrift: 			
Entwurfsverfasser: 			
gezeichnet	Datum	Index	Änderungen
Holmann-Lieber	05.04.2019		
Bauherr 			