Gemeinde Großpösna
Die Bürgermeisterin

TECHNISCHER AUSSCHUSS

TA-2019-33

Beschlussvorlage Nr.: TA-2019-33
für die Sitzung des Technischen Ausschusses am: 02.09.2019

Datum: 28.08.2019
Verfasser: Bauamt Herr Schneider

I. Beschlussgegenstand: Bauantrag für das Grundstück Am Bogen 32a

Das Flurstück 392 der Gemarkung Großpösna soll in Ost-West-Richtung geteilt werden. Auf dem neu entstehenden südlichen Teilstück befindet sich das Wohnhaus Am Bogen 32. Das Baugrundstück auf der nördlichen Teilfläche erhält die Adresse Am Bogen 32a. Für das Grundstück Am Bogen 32 mit dem Bestandswohnhaus ist am östlichen Rand des Baugrundstückes eine Trasse (vorhandene Zufahrt) für Strom-, Gas- und Wasserleitung sowie Geh- und Fahrtrecht vorgesehen. Zur Baugenehmigung beantragt ist der Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage (bzw. Carport). 2 Pkw-Stellplätze sind nachgewiesen, die Nachweise für die Trinkwasserversorgung, Abwasserentsorgung sowie ausreichendes Löschwasser liegen vor. Insofern ist die Erschließung gesichert.

II. Vorbereitung/Beteiligung:

- [x] Bürgermeisterin
- [ ] Hauptverwaltung
- [ ] Finanzverwaltung
- [x] Bauverwaltung
- [ ] Verwaltungsausschuss
- [ ] Vergabeausschuss
- [ ] OR Seifertshain
- [ ] OR Störmthal
- [ ] OR Güldengossa
- [ ] OR Dreiskau-Muckern
- [ ] Weitere Beteiligte:

III. Finanzierungsvorschlag/Produkt/Sachkonto:

Produkt:
Sachkonto:
Maßnahme:

IV. Behandlung:

- [x] öffentlich
- [ ] nichtöffentlich

V. Beschlussvoraussetzungen:

Bereits gefasste Beschlüsse:
Aufzuhebende Beschlüsse:

Gemeinde Großpösna
Die Bürgermeisterin

TECHNISCHER AUSSCHUSS

TA-2019-33

Beschluss des Technischen Ausschusses der Gemeinde Großpösna vom 02.09.2019

Nr.: TA-2019-33

Der Technische Ausschuss der Gemeinde Großpösna beschließt:

im Rahmen der Anhörung nach § 69 Abs. 1 SächsBO dem geplanten Vorhaben "Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage/Carport" auf dem Grundstück Am Bogen 32a zuzustimmen und nach § 36 BauGB das Einvernehmen zu erteilen.

Finanzierung/Produkt/Sachkonto:

Produkt:
Sachkonto:
Maßnahme:

Ergebnis

Anzahl der Mitglieder:	7+1	JA - Stimmen:	0
anwesende Mitglieder:	0	NEIN - Stimmen:	0
Ausschluss wegen Befangenheit:	0	Stimmenthaltungen:	0

damit ist der Antrag ☐ angenommen und beschlossen ☐ abgelehnt

Schriftführer Gemeinderat

Siegel

Bürgermeisterin Gemeinderat