Gemeinde Großpösna
Die Bürgermeisterin

TECHNISCHER AUSSCHUSS

TA-2019-48

Beschlussvorlage Nr.: TA-2019-48
für die Sitzung des Technischen Ausschusses am: 28.10.2019

Datum: 23.10.2019
Verfasser: Bauamt Herr Schneider

I. Beschlussgegenstand: Bebauungsplan "Wurzener Straße / Kleinsteinberger Straße" der Stadt Brandis

Die Stadt Brandis hat für den Beuchaer Ortsteil Kleinsteinberg einen Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB aufgestellt. Die Gemeinde wurde nach § 4 Abs. 1 BauGB frühzeitig beteiligt.
Das Plangebiet umfasst eine Fläche von 2,37 ha. Für den auch in Brandis dringend benötigten Wohnraum soll auf ungenutzten bzw. teilweise durch bauliche Nutzung vorgeprägten Flächen Baurecht geschaffen werden. Es sollen 90 Wohneinheiten entstehen, 30 % der Bruttogeschossfläche davon werden im Bestand entwickelt.
Die Belange der Gemeinde Großpösna sind nicht betroffen.

II. Vorbereitung/Beteiligung:

- [x] Bürgermeisterin
- [ ] Hauptverwaltung
- [ ] Finanzverwaltung
- [ ] Bauverwaltung
- [ ] Verwaltungsausschuss
- [ ] Vergabeausschuss
- [ ] OR Seifertshain
- [ ] OR Störmthal
- [ ] OR Güldengossa
- [ ] OR Dreiskau-Muckern
- [ ] Weitere Beteiligte:

III. Finanzierungsvorschlag/Produkt/Sachkonto:

Produkt:
Sachkonto:
Maßnahme:

IV. Behandlung:

- [ ] öffentlich
- [ ] nichtöffentlich

V. Beschlussvoraussetzungen:

Bereits gefasste Beschlüsse:
Aufzuhebende Beschlüsse:

Gemeinde Großpösna
Die Bürgermeisterin

TECHNISCHER AUSSCHUSS

TA-2019-48

Beschluss des Technischen Ausschusses der Gemeinde Großpösna vom 28.10.2019

Nr.: TA-2019-48

Der Technische Ausschuss der Gemeinde Großpösna beschließt:

dem Vorentwurf zum Bebauungsplan "Wurzener Straße / Kleinsteinberger Straße" der Stadt Brandis zuzustimmen.

Finanzierung/Produkt/Sachkonto:

Produkt:
Sachkonto:
Maßnahme:

Ergebnis

Anzahl der Mitglieder:	7+1	JA - Stimmen:	0
anwesende Mitglieder:	0	NEIN - Stimmen:	0
Ausschluss wegen Befangenheit:	0	Stimmenthaltungen:	0

damit ist der Antrag ☐ angenommen und beschlossen ☐ abgelehnt

Schriftführer Gemeinderat

Siegel

Bürgermeisterin Gemeinderat