Gemeinde Großpösna
Die Bürgermeisterin

TECHNISCHER AUSSCHUSS

TA-2019-053

Beschlussvorlage Nr.: TA-2019-053
für die Sitzung des Technischen Ausschusses am: 25.11.2019

Datum: 19.11.2019
Verfasser: Bauamt Herr Schneider

I. Beschlussgegenstand: Teiländerung des Bebauungsplans „Waldsteinberg“ der Stadt Brandis

Die vorliegende Teiländerung 18-1 des Bebauungsplans erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB. Das Plangebiet umfasst knapp 3 ha. Mit der Änderung soll einerseits eine bessere Bebaubarkeit der Grundstücke durch Anpassung der Baugrenzen erreicht und andererseits der Gebietscharakter mit hohem Grünanteil durch Begrenzung der Grundflächenzahl und Zulässigkeit von nur einer Hauptanlage je Grundstück gewahrt werden. Auf gestalterische Festsetzungen wird verzichtet.
Die Belange der Gemeinde Großpösna sind nicht betroffen.

II. Vorbereitung/Beteiligung:

- [x] Bürgermeisterin
- [ ] Hauptverwaltung
- [ ] Finanzverwaltung
- [x] Bauverwaltung
- [ ] Verwaltungsausschuss
- [ ] Vergabeausschuss
- [ ] OR Seifertshain
- [ ] OR Störmthal
- [ ] OR Güldengossa
- [ ] OR Dreiskau-Muckern
- [ ] Weitere Beteiligte:

III. Finanzierungsvorschlag/Produkt/Sachkonto:

Produkt:
Sachkonto:
Maßnahme:

IV. Behandlung:

- [x] öffentlich
- [ ] nichtöffentlich

V. Beschlussvoraussetzungen:

Bereits gefasste Beschlüsse:
Aufzuhebende Beschlüsse:

Gemeinde Großpösna
Die Bürgermeisterin

TECHNISCHER AUSSCHUSS

TA-2019-053

Beschluss des Technischen Ausschusses der Gemeinde Großpösna vom 25.11.2019

Nr.: TA-2019-053

Der Technische Ausschuss der Gemeinde Großpösna beschließt:

dem Entwurf zur Teiländerung des Bebauungsplans "Waldsteinberg" der Stadt Brandis zuzustimmen.

Finanzierung/Produkt/Sachkonto:

Produkt:
Sachkonto:
Maßnahme:

Ergebnis

Anzahl der Mitglieder:	7+1	JA - Stimmen:	0
anwesende Mitglieder:	0	NEIN - Stimmen:	0
Ausschluss wegen Befangenheit:	0	Stimmenthaltungen:	0

damit ist der Antrag ☐ angenommen und beschlossen ☐ abgelehnt

Schriftführer Gemeinderat

Siegel

Bürgermeisterin Gemeinderat