



- vorhandene Bebauung
- Neubau
- Abstandsflächen
- Baugrundstück

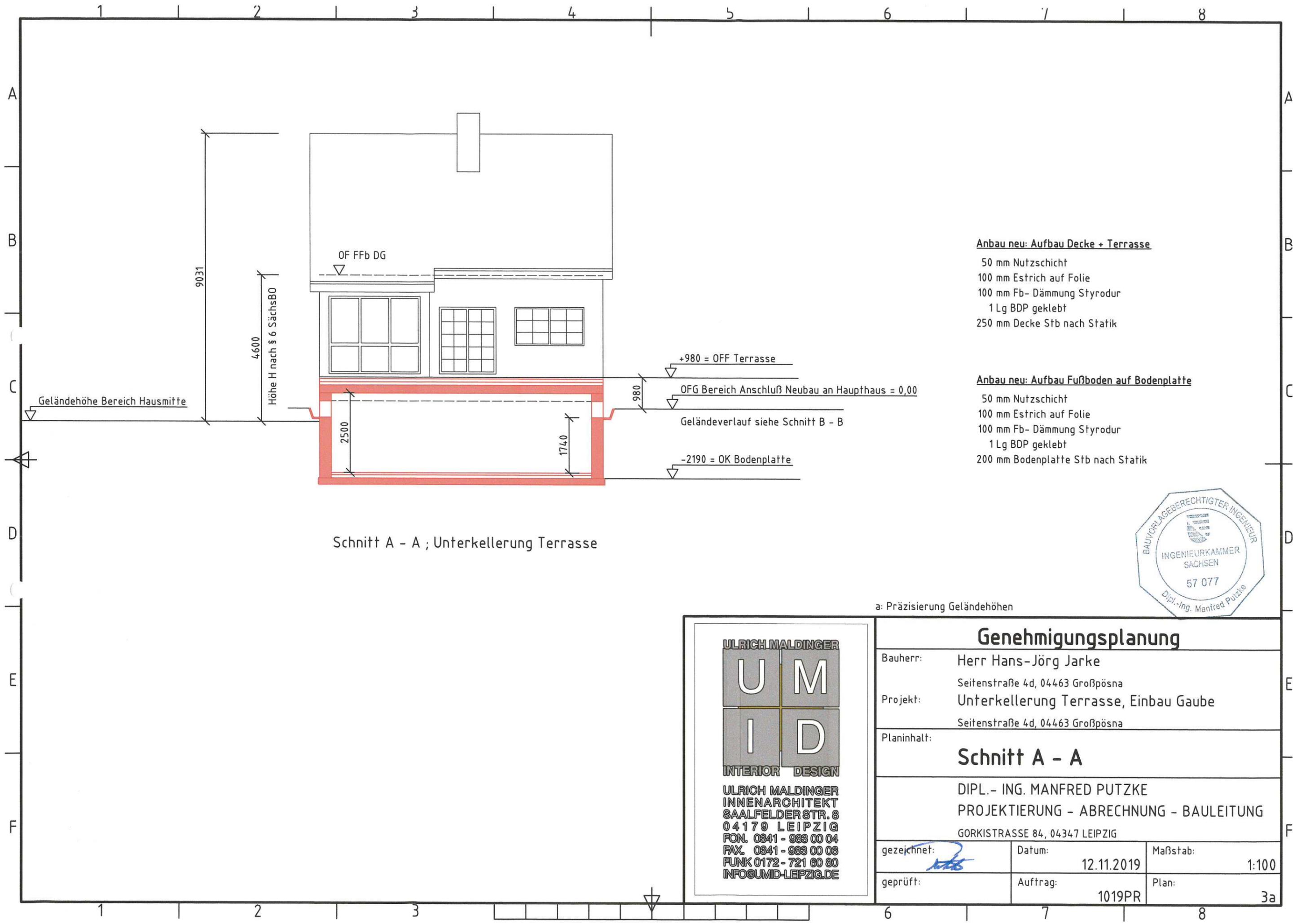


b: Ergänzung Grenzabstände  
 a: Vermaßung Grenzabstände; Regenwasserleitung

<b>maßgebliche Höhen:</b>		<b>Tiefe Abstandsfläche</b> Berechnung siehe Beiblatt
Haupthaus	H nach § 6 SächsBO, vorh. 4,60 m	3,00 m Haupthaus
Haupthaus	Firsthöhe, vorh. 9,03 m	
Unterkellerung	H nach § 6 SächsBO, neu 0,00 m bezugnehmend auf § 6 (4) Satz 3 SächsBO,	0,00 m Unterkellerung

**ULRICH MALDINGER**  
  
  
**INTERIOR DESIGN**  
 ULRICH MALDINGER  
 INNENARCHITEKT  
 SAALFELDER STR. 8  
 04179 LEIPZIG  
 FON. 0341 - 988 00 04  
 FAX. 0341 - 988 00 06  
 FUNK 0172 - 721 60 80  
 INFO@UMID-LEIPZIG.DE

<b>Genehmigungsplanung</b>		
Bauherr:	Herr Hans-Jörg Jarke	
Projekt:	Seitenstraße 4d, 04463 Großpösna	
Planinhalt:	Unterkellerung Terrasse, Einbau Gaube Seitenstraße 4d, 04463 Großpösna	
<b>Lageplan</b>		
DIPL.-ING. MANFRED PUTZKE PROJEKTIERUNG - ABRECHNUNG - BAULEITUNG GORKISTRASSE 84, 04347 LEIPZIG		
gezeichnet:	Datum:	Maßstab:
	12.11.2019	1:500
geprüft:	Auftrag:	Plan:
	1019PR	1b



Schnitt A - A ; Unterkellerung Terrasse

**Anbau neu: Aufbau Decke + Terrasse**

- 50 mm Nutzschicht
- 100 mm Estrich auf Folie
- 100 mm Fb- Dämmung Styrodur
- 1 Lg BDP geklebt
- 250 mm Decke Stb nach Statik

**Anbau neu: Aufbau Fußboden auf Bodenplatte**

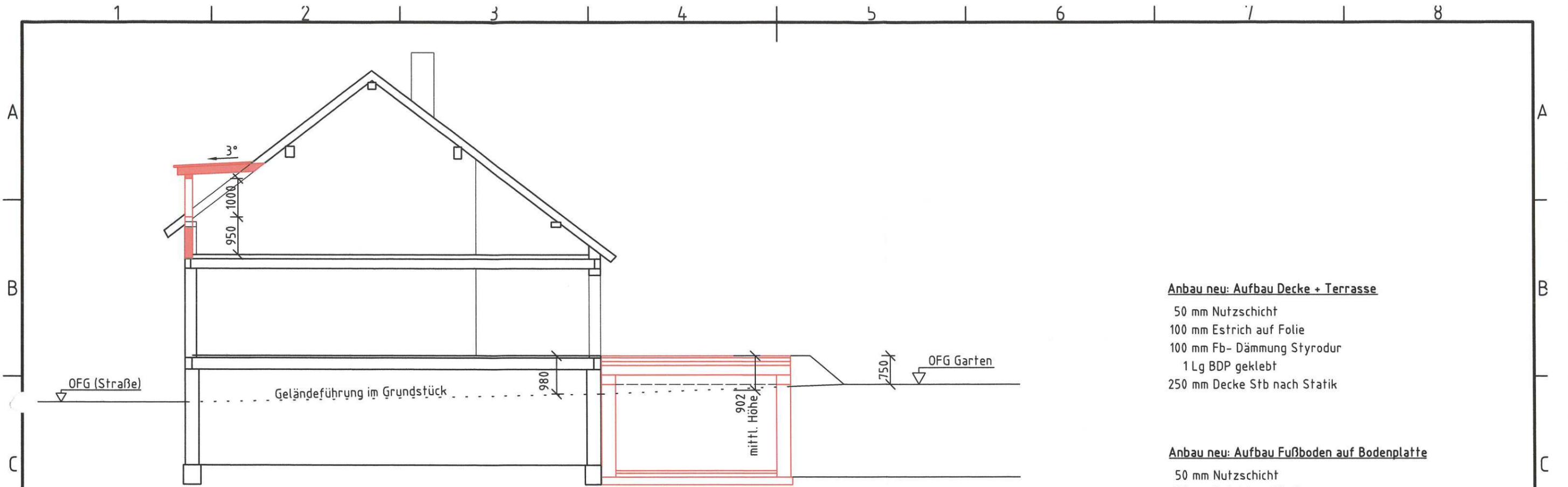
- 50 mm Nutzschicht
- 100 mm Estrich auf Folie
- 100 mm Fb- Dämmung Styrodur
- 1 Lg BDP geklebt
- 200 mm Bodenplatte Stb nach Statik



a: Präzisierung Geländehöhen

**ULRICH MALDINGER**  
**U M**  
**I D**  
**INTERIOR DESIGN**  
 ULRICH MALDINGER  
 INNENARCHITEKT  
 SAALFELDER STR. 8  
 04179 LEIPZIG  
 FON. 0341 - 983 00 04  
 FAX. 0341 - 983 00 06  
 FUNK 0172 - 721 60 80  
 INFO@UMID-LEIPZIG.DE

<b>Genehmigungsplanung</b>		
Bauherr:	Herr Hans-Jörg Jarke	
Projekt:	Seitenstraße 4d, 04463 Großpösna	
Planinhalt:	Unterkellerung Terrasse, Einbau Gaube	
	Seitenstraße 4d, 04463 Großpösna	
	<b>Schnitt A - A</b>	
	DIPL.- ING. MANFRED PUTZKE	
	PROJEKTIERUNG - ABRECHNUNG - BAULEITUNG	
	GORKISTRASSE 84, 04347 LEIPZIG	
gezeichnet:	Datum:	Maßstab:
	12.11.2019	1:100
geprüft:	Auftrag:	Plan:
	1019PR	3a



**Anbau neu: Aufbau Decke + Terrasse**

- 50 mm Nutzschrift
- 100 mm Estrich auf Folie
- 100 mm Fb- Dämmung Styrodur
- 1 Lg BDP geklebt
- 250 mm Decke Stb nach Statik

**Anbau neu: Aufbau Fußboden auf Bodenplatte**

- 50 mm Nutzschrift
- 100 mm Estrich auf Folie
- 100 mm Fb- Dämmung Styrodur
- 1 Lg BDP geklebt
- 200 mm Bodenplatte Stb nach Statik

Schnitt B - B



b: Ergänzung Geländeführung  
a: Ergänzung Schnitt; Nachweis Terrassenhöhe



vorhandene Situation entspricht der geplanten Unterkellerung  
5 Stg. à 150mm = 750mm < 1000mm

**ULRICH MALDINGER**  
**U M**  
**I D**  
**INTERIOR DESIGN**  
 ULRICH MALDINGER  
 INNENARCHITEKT  
 SAALFELDERSTR. 8  
 04179 LEIPZIG  
 FON. 0341 - 983 00 04  
 FAX. 0341 - 983 00 06  
 FUNK 0172 - 721 60 80  
 INFO@UMID-LEIPZIG.DE

Genehmigungsplanung		
Bauherr:	Herr Hans-Jörg Jarke	
Projekt:	Seitenstraße 4d, 04463 Großpösna	
Planinhalt:	Unterkellerung Terrasse, Einbau Gaube	
	Seitenstraße 4d, 04463 Großpösna	
	<b>Schnitt B - B</b>	
	DIPL.- ING. MANFRED PUTZKE	
	PROJEKTIERUNG - ABRECHNUNG - BAULEITUNG	
	GORKISTRASSE 84, 04347 LEIPZIG	
gezeichnet:	Datum:	Maßstab:
<i>Putzke</i>	12.11.2019	1:100
geprüft:	Auftrag:	Plan:
	1019PR	6b

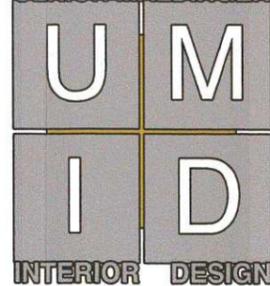


Dacheindeckung Flachpfanne anthrazit  
 Stirnseiten der Gaube Stehfalz Zinkblech



a: Änderung Lage Gaube

ULRICH MALDINGER



ULRICH MALDINGER  
 INNENARCHITEKT  
 SAALFELDERSTR. 8  
 04179 LEIPZIG  
 FON. 0341 - 983 00 04  
 FAX. 0341 - 983 00 06  
 FUNK 0172 - 721 60 80  
 INFO@UMD-LEIPZIG.DE

### Genehmigungsplanung

Bauherr: Herr Hans-Jörg Jarke  
 Seitenstraße 4d, 04463 Großpösna  
 Projekt: Unterkellerung Terrasse, Einbau Gaube  
 Seitenstraße 4d, 04463 Großpösna

Planinhalt:  
**Ansicht Straße mit Gaube**

DIPL.- ING. MANFRED PUTZKE  
 PROJEKTIERUNG - ABRECHNUNG - BAULEITUNG  
 GORKISTRASSE 84, 04347 LEIPZIG

gezeichnet: 	Datum: 29.10.2019	Maßstab: 1:100
geprüft:	Auftrag: 1019PR	Plan: 5a