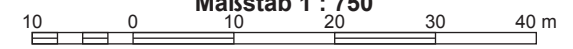
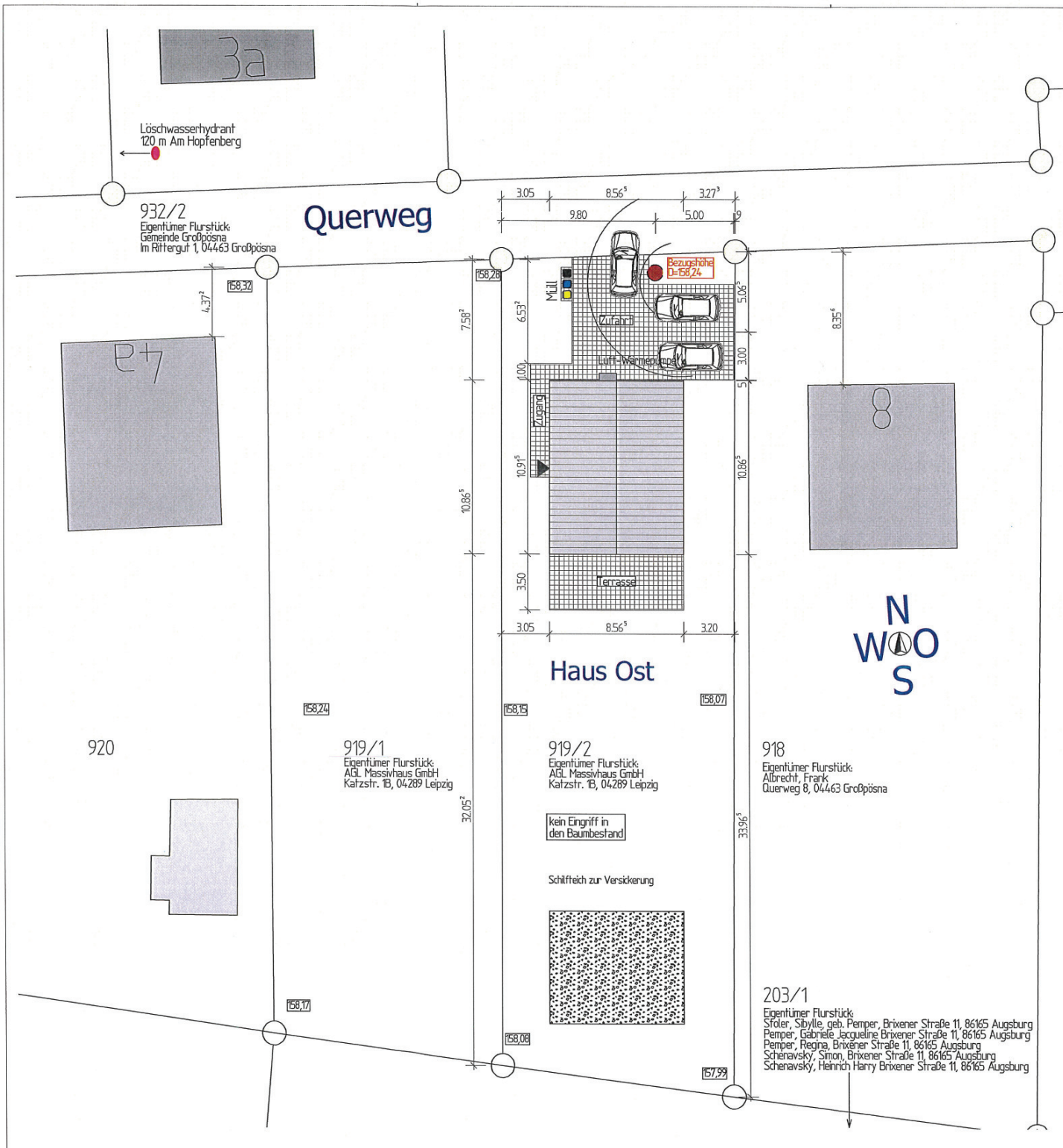


Neubau EFH Querweg

Flurstück 919/2

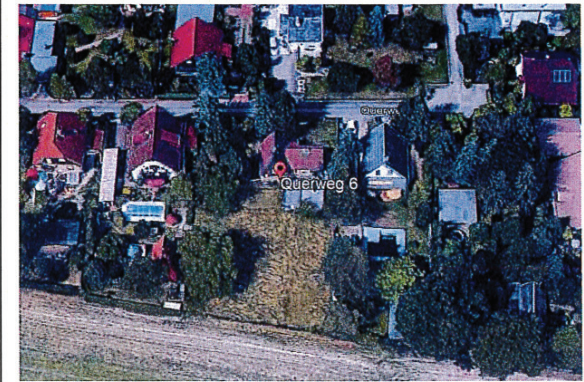
Maßstab 1 : 750





Legende:

- - - Baugrenze nach § 23 Abs. 3 Satz 3 BauNVO
- - - Baulinie nach § 23 Abs. 2 Satz 3 BauNVO
- Grenzpunkt mit Katasternachweis nach § 12 Abs. 2 SächsVermKatGDVO
- 144,1 Geländehöhen (errechnet oder geschätzt)
- 144,1 Geländehöhen geplant



Alle Maße am Bau vor Ort verantwortlich prüfen!
 Unstimmigkeiten sind vorab mit der Bauleitung zu klären!
 Alle angegebenen Maße sind Rohbaumaße.
 Grundstückmaße und die Höhensituation sind vor Baubeginn durch ein Vermessungsbüro zu überprüfen.
 Die dargestellten Grundstücke aus dem Bestand des des Liegenschaftskatasters wurden in der Örtlichkeit nicht überprüft.

OF FFB EG ± 0.00 = 158,54 m ü. NHN

BA 01:
Lageplan M 1:250

Bauvorhaben:
 Neubau Einfamilienhaus
 Haus Ost
 Querweg 6, Flurstück 919/2
 04463 Großpönsna

Bauherr:
 AGL Massivhaus GmbH
 Katzstr. 1B, 04289 Leipzig

[Signature]
 Unterschrift

Leipzig, den 11.11.2020

Architektin:
 Dipl.-Ing. Kathrin Fink
 Schneewittchenweg 6, 04277 Leipzig



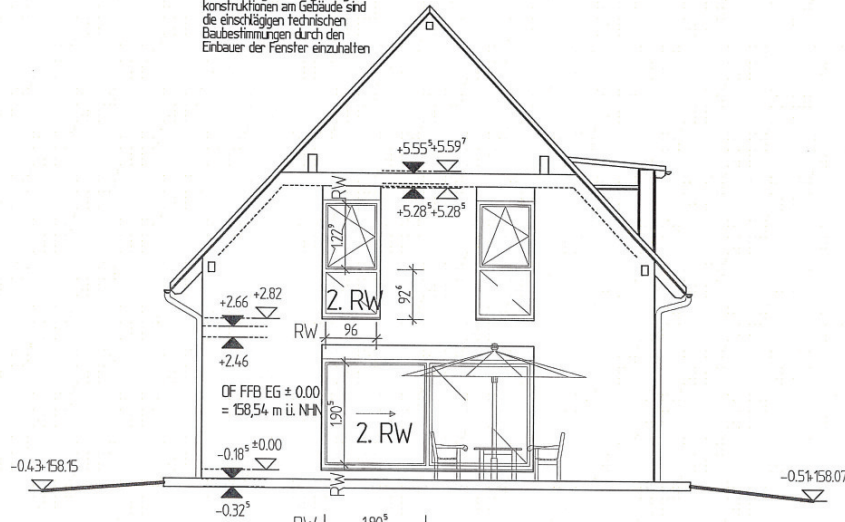
[Signature]
 Unterschrift

Leipzig, den 11.11.2020

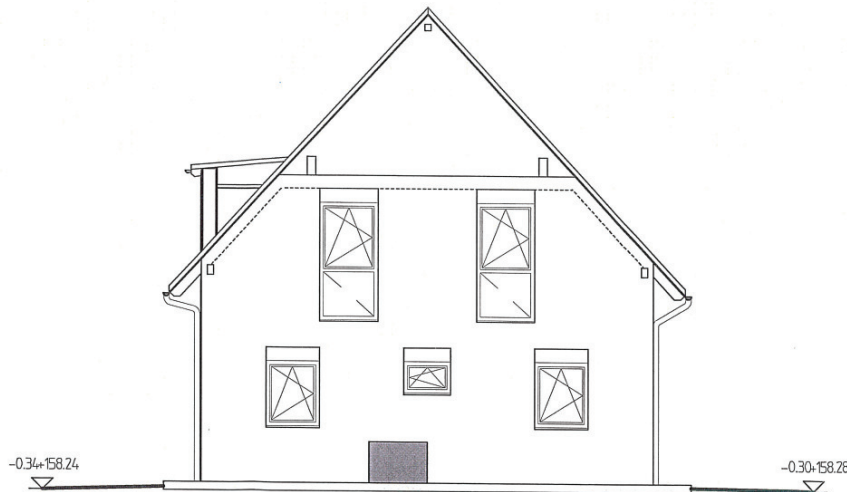
Architektur- und Ingenieurbüro
FINK
 Kathrin Fink Telefon: 0341 - 3194212
 Schneewittchenweg 6 Telefax: 0341 - 6995928
 D-04277 Leipzig e-mail: kathrin@fink-leipzig.de
 www.fink-leipzig.de

Fenster, die als Rettungswege dienen, müssen im Lichten mindestens 0,90 m mal 1,20 m groß und nicht höher als 1,20 m über der Fußbodenoberkante angeordnet sein.

Beim Nachweis der sicheren Verankerung der Verglasungskonstruktionen an Gebäude sind die einschlägigen technischen Baubestimmungen durch den Einbauer der Fenster einzuhalten



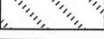

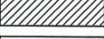
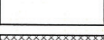






Ansicht Süd



Ansicht Nord

Legende:

-  Beton C20/25 Innenbauteile
-  Beton C25/30 der Bodenplatte
-  Beton C12/15 als Sauberkeitsschicht und Frostschürzen
-  Porenbeton Planblock W PPW 2/0,35, Lambda 0,09 W/mk
-  Porenbeton Planblock W PPW 4/0,50 Innenwände
-  Wände nichttragend als Gipskartonständerwände
-  Mauerwerkspfeiler KS 12/DBM
-  Holz
-  Dämmung
-  Geländehöhen

Alle Maße am Bau vor Ort verantwortlich prüfen!
Unstimmigkeiten sind vorab mit der Bauleitung zu klären!
Alle angegebenen Maße sind Rohbaumaße.

Grundstückmaße und die Höhensituation sind vor Baubeginn durch ein Vermessungsbüro zu überprüfen.
Die dargestellten Grundstücke aus dem Bestand des des Liegenschaftskatasters wurden in der Örtlichkeit nicht überprüft.

OF FFB EG ± 0.00 = 158,54 m ü. NNH

BA 06:

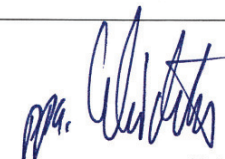
Ansichten Süd & Nord M 1:100

Bauvorhaben:

Neubau Einfamilienhaus
Haus Ost
Querweg 6, Flurstück 919/2
04463 Großpösna

Bauherr:

AGL Massivhaus GmbH
Katzstr. 1B, 04289 Leipzig



Leipzig, den 11.11.2020

Unterschrift

Architektin:

Dipl.-Ing. Kathrin Fink
Schneewittchenweg 6, 04277 Leipzig



Leipzig, den 11.11.2020

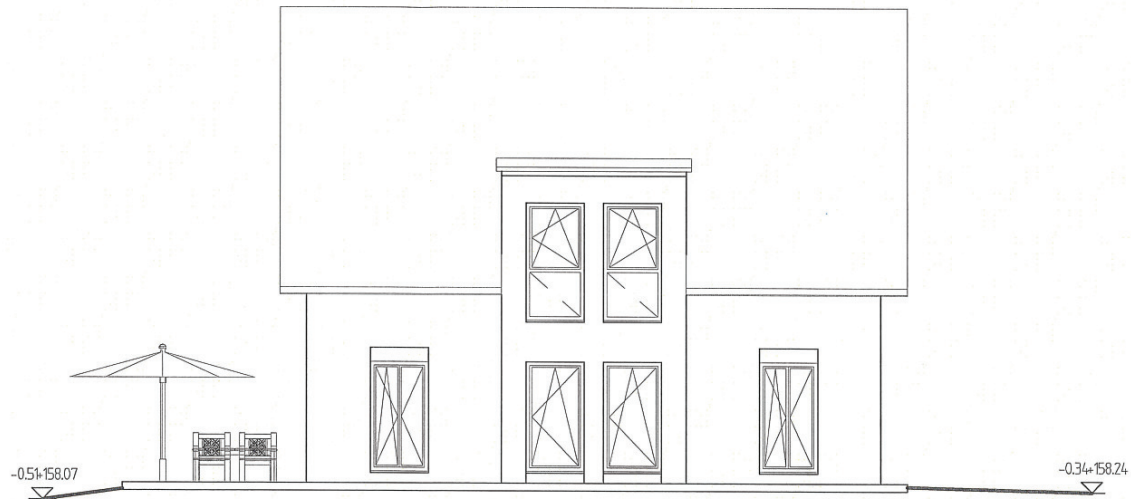
Unterschrift



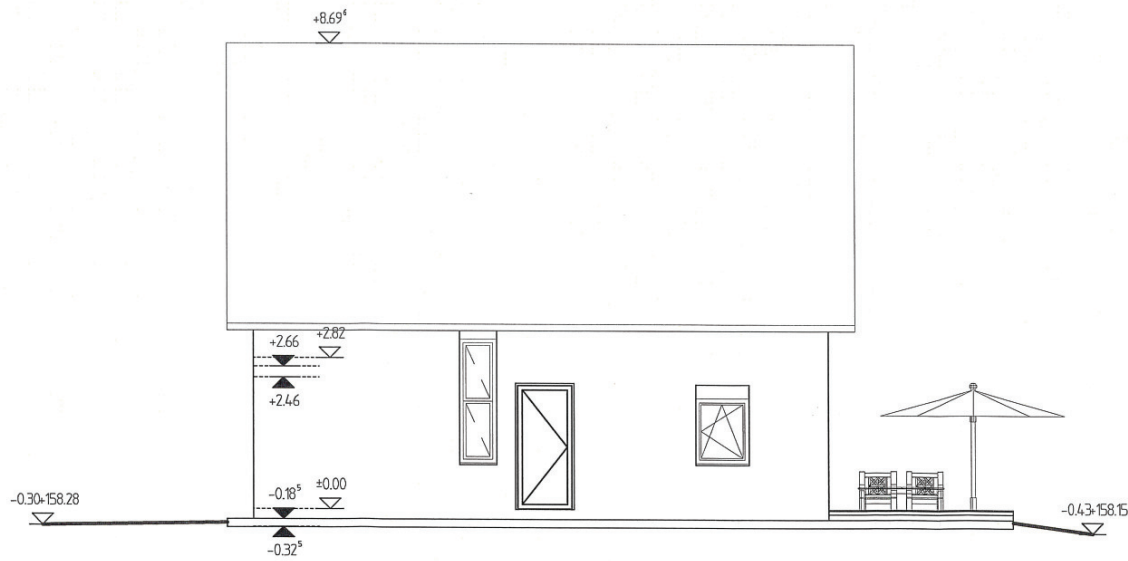
www.fink-leipzig.de

Architektur- und Ingenieurbüro

Kathrin Fink Telefon: 0341 - 3194212
Schneewittchenweg 6 Telefax: 0341 - 6995928
D-04277 Leipzig e-mail: kathrin@fink-leipzig.de



Ansicht Ost



Ansicht West

Legende:

	Beton C20/25 Innenbauteile
	Beton C25/30 der Bodenplatte
	Beton C12/15 als Sauberkeitsschicht und Frostschrüen
	Porenbeton Planblock W PPW 2/0,35, Lambda 0,09 W/mk
	Porenbeton Planblock W PPW 4/0,50 Innenwände
	Wände nichttragend als Gipskartonständerwände
	Mauerwerkspfeiler KS 12/DBM
	Holz
	Dämmung
	Geländehöhen

Alle Maße am Bau vor Ort verantwortlich prüfen!
Unstimmigkeiten sind vorab mit der Bauleitung zu klären!
Alle angegebenen Maße sind Rohbaumaße.

Grundstückmaße und die Höhensituation sind vor Baubeginn durch ein Vermessungsbüro zu überprüfen.
Die dargestellten Grundstücke aus dem Bestand des des Liegenschaftskatasters wurden in der Ortschaft nicht überprüft.

OF FFB EG ± 0.00 = 158,54 m ü. NHN

BA 07:

Ansichten Ost & West M 1:100

Bauvorhaben:

Neubau Einfamilienhaus
Haus Ost
Querweg 6, Flurstück 919/2
04463 Großpösna

Bauherr:

AGL Massivhaus GmbH
Katzstr. 1B, 04289 Leipzig

[Handwritten signature]

Leipzig, den 11.11.2020

Unterschrift

Architektin:

Dipl.-Ing. Kathrin Fink
Schneewittchenweg 6, 04277 Leipzig



[Handwritten signature]

Leipzig, den 11.11.2020

Unterschrift



www.fink-leipzig.de

Architektur- und Ingenieurbüro

Kathrin Fink Telefon: 0341 - 3194212
Schneewittchenweg 6 Telefax: 0341 - 6995928
D-04277 Leipzig e-mail: kathrin@fink-leipzig.de