

**Legende**

- Neubau
- Abbruch
- Nachbarbebauung
- Grenze Baugrundstück
- 563** Flurstücksnummer
- Gleisanlage
- H20326 Hydrant
- 15-m-Grenze gemäß 1. Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsgesetzes
- 155,17 Geländehöhe gemäß Geoportel Sachsenatlas
- Abstandsfläche



Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

d			
c			
b			
a			
ID	DATUM	GEZ	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN

**Ingenieurbüro Schubach**

Bauplanung · Bauleitung · Gutachten · Tragwerksplanung  
 Lutherstraße 20 · 04683 Naunhof b. Leipzig  
 Tel. 034293 / 5582-70 · Fax 034293 / 5582-79

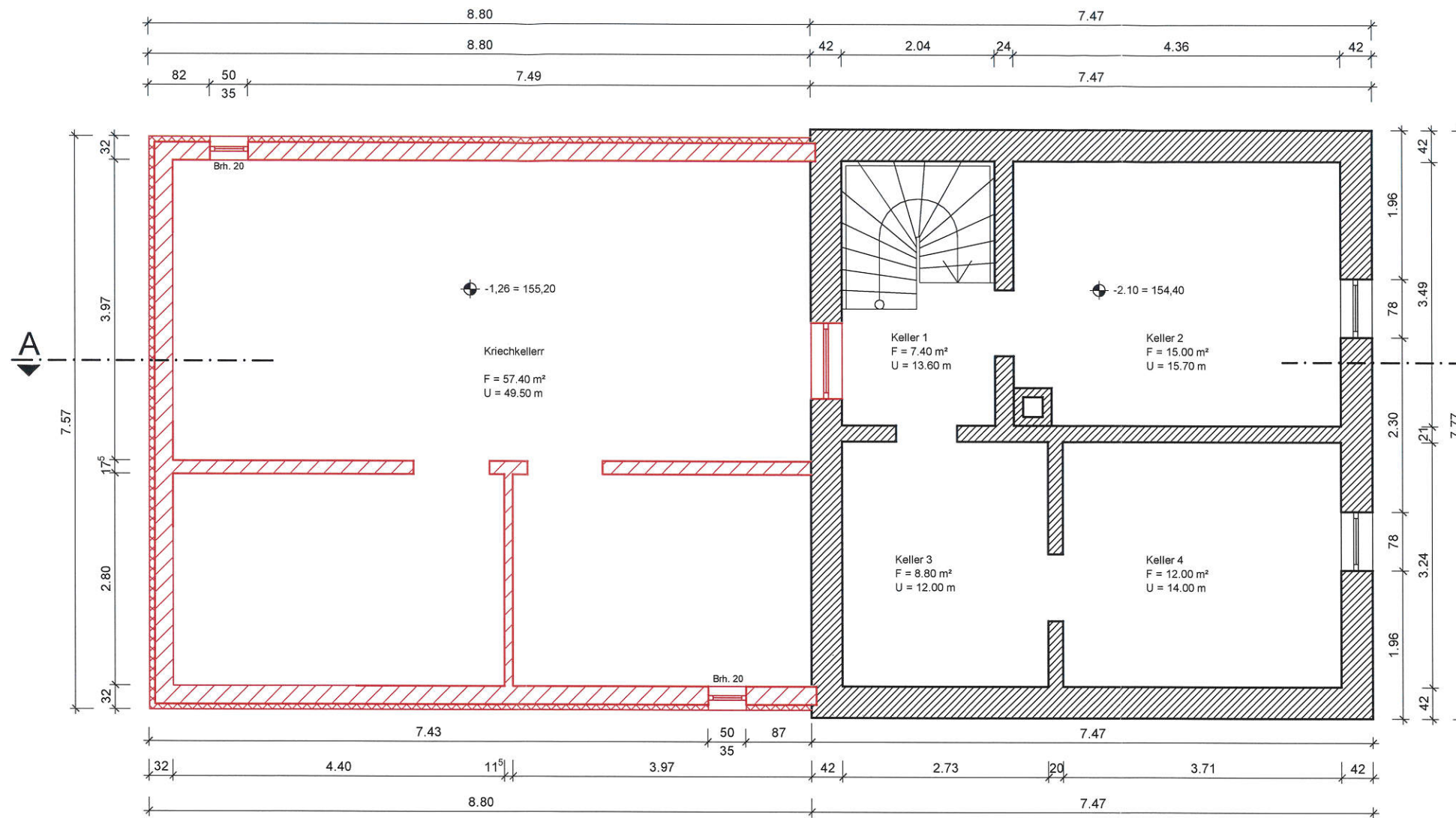
**BAUHERR** Patricia und Felix Dittmann  
 Am Bogen 10, 04463 Großpösna

**PROJEKT** Anbau EFH Dittmann  
 Am Bogen 10, 04463 Großpösna







**TITEL** Abstandsflächenplan

<b>PLANUNGSPHASE</b> Entwurfsplanung			
DATUM	08.03.2021	BEARBEITET	M.Schubach
FORMAT	A 3	GEPRÜFT	Th.Schubach
MASZSTAB	1 : 250	PLAN - NR	2





**Legende**

-  Abbruch
-  Neubau
-  Mauerwerk
-  Trockenbau
-  Stahlbeton
-  Dämmung



Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

d			
c			
b			
a			
ID	DATUM	GEZ	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN

**Ingenieurbüro Schubach**

Bauplanung · Bauleitung · Gutachten · Tragwerksplanung

Lutherstraße 20 · 04683 Naunhof b. Leipzig

Tel. 034293 / 5582-70 · Fax 034293 / 5582-79

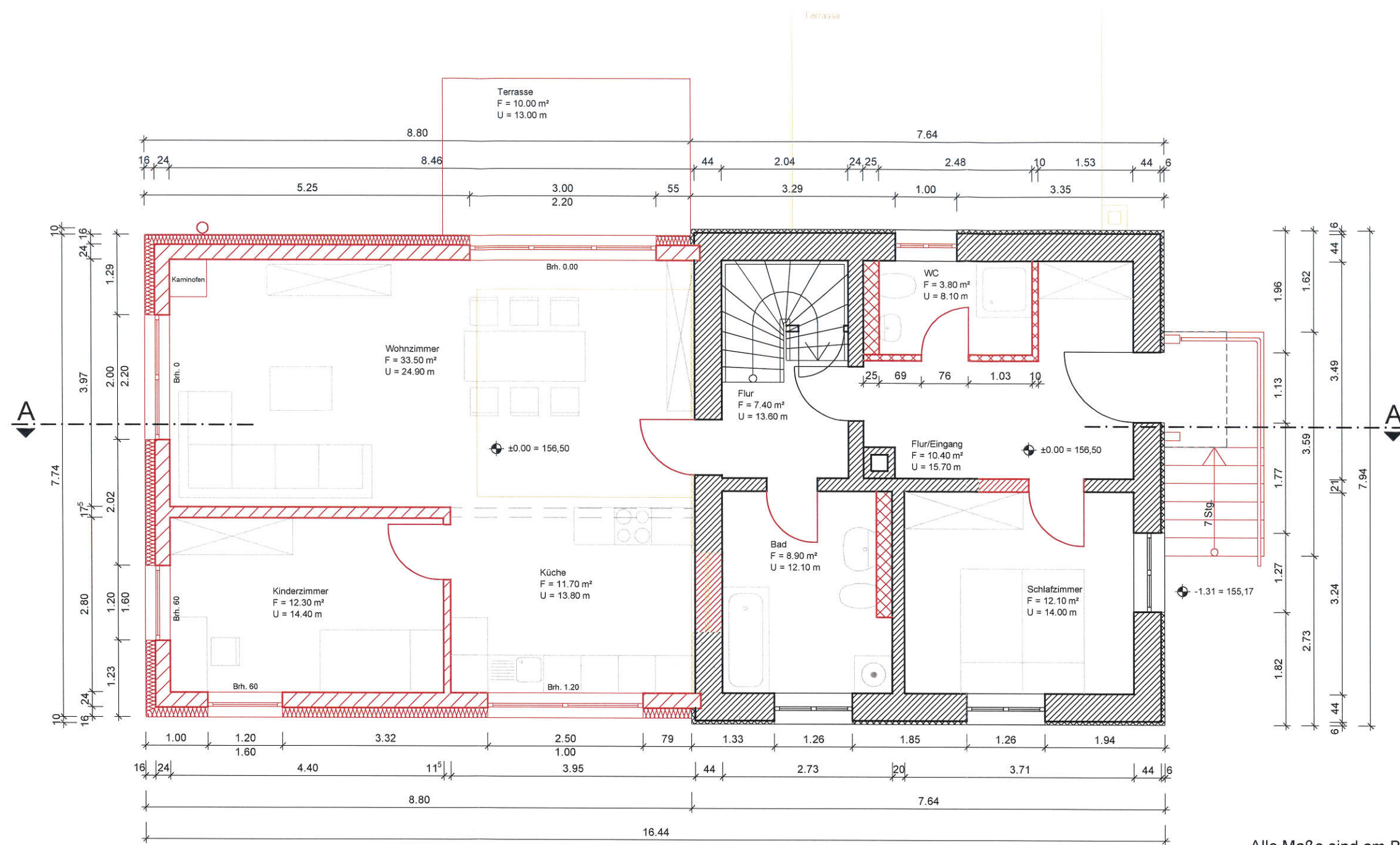
**BAUHERR** Patricia und Felix Dittmann  
Am Bogen 10, 04463 Großpösna

**PROJEKT** Anbau EFH Dittmann  
Am Bogen 10, 04463 Großpösna

**TITEL** Grundriss Kellergeschoss

**PLANUNGSPHASE** Entwurfsplanung

DATUM	10.03.2021	BEARBEITET	M.Schubach	MASZSTAB	1 : 75
FORMAT	A 3	GEPRÜFT	Th.Schubach	PLAN - NR	3



- Legende**
- Abbruch
  - Neubau
  - Mauerwerk
  - Trockenbau
  - Stahlbeton
  - Dämmung

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

d			
c			
b			
a			
ID	DATUM	GEZ	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN

**Ingenieurbüro Schubach**  
 Bauplanung · Bauleitung · Gutachten · Tragwerksplanung  
 Lutherstraße 20 · 04683 Naunhof b. Leipzig  
 Tel. 034293 / 5582-70 · Fax 034293 / 5582-79

**BAUHERR** Patricia und Felix Dittmann  
 Am Bogen 10, 04463 Großpösna

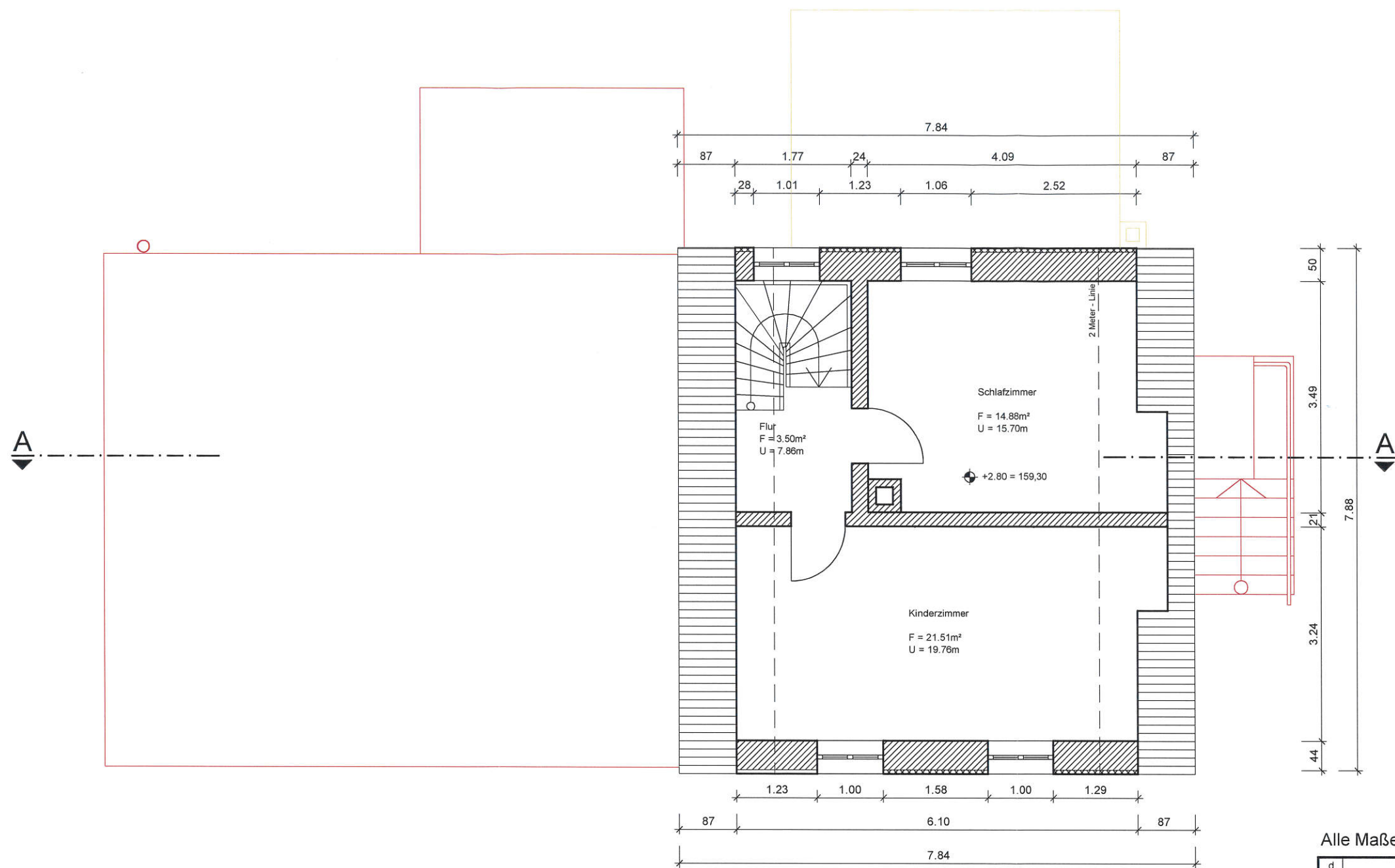
**PROJEKT** Anbau EFH Dittmann  
 Am Bogen 10, 04463 Großpösna

**TITEL** Grundriss Erdgeschoss

**PLANUNGSPHASE** Entwurfsplanung

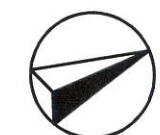
DATUM	08.03.2021	BEARBEITET	M.Schubach	MASZSTAB	1 : 75
FORMAT	A 3	GEPRÜFT	Th.Schubach	PLAN - NR	4





**Legende**

- Abbruch
- Neubau
- Mauerwerk
- Trockenbau
- Stahlbeton
- Dämmung



Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

d			
c			
b			
a			
ID	DATUM	GEZ	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN



**Ingenieurbüro Schubach**

Bauplanung · Bauleitung · Gutachten · Tragwerksplanung  
Lutherstraße 20 · 04683 Naunhof b. Leipzig  
Tel. 034293 / 5582-70 · Fax 034293 / 5582-79

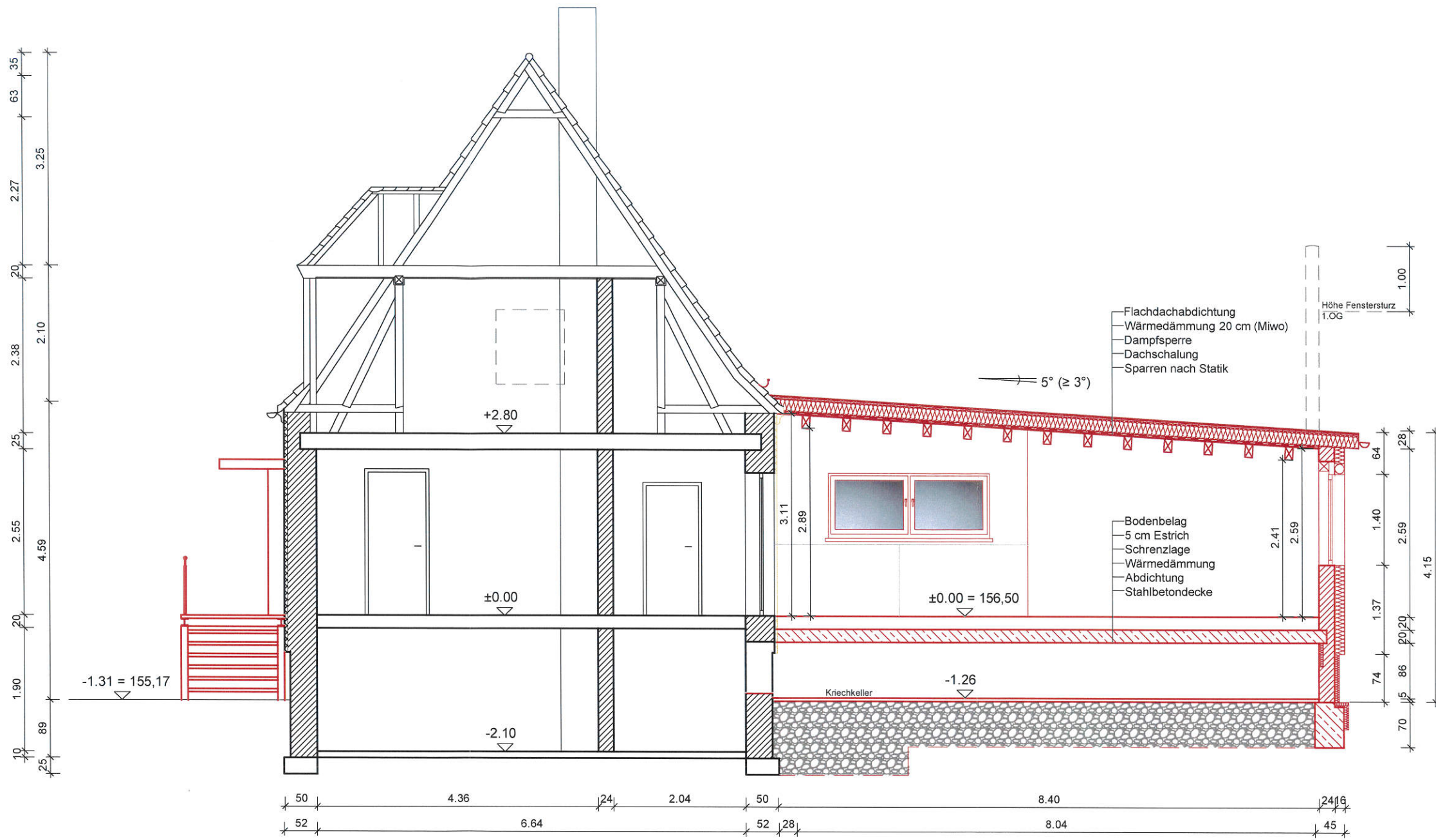
BAUHERR **Patricia und Felix Dittmann**  
Am Bogen 10, 04463 Großpösna

PROJEKT **Anbau EFH Dittmann**  
Am Bogen 10, 04463 Großpösna

TITEL **Grundriss Obergeschoss**

PLANUNGSPHASE **Entwurfsplanung**

DATUM	08.03.2021	BEARBEITET	M.Schubach	MASZTAB	1 : 75
FORMAT	A 3	GEPRÜFT	Th.Schubach	PLAN - NR	5



Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

d			
c			
b			
a			
ID	DATUM	GEZ	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN



### Ingenieurbüro Schubach

Bauplanung · Bauleitung · Gutachten · Tragwerksplanung

Lutherstraße 20 · 04683 Naunhof b. Leipzig

Tel. 034293 / 5582-70 · Fax 034293 / 5582-79

BAUHERR **Patricia und Felix Dittmann**  
Am Bogen 10, 04463 Großpösna

PROJEKT **Anbau EFH Dittmann**  
Am Bogen 10, 04463 Großpösna

TITEL **Schnitt A-A**

PLANUNGSPHASE **Entwurfsplanung**

DATUM	08.03.2021	BEARBEITET	M.Schubach	MASZSTAB	1 : 75
FORMAT	A 3	GEPRÜFT	Th.Schubach	PLAN - NR	6

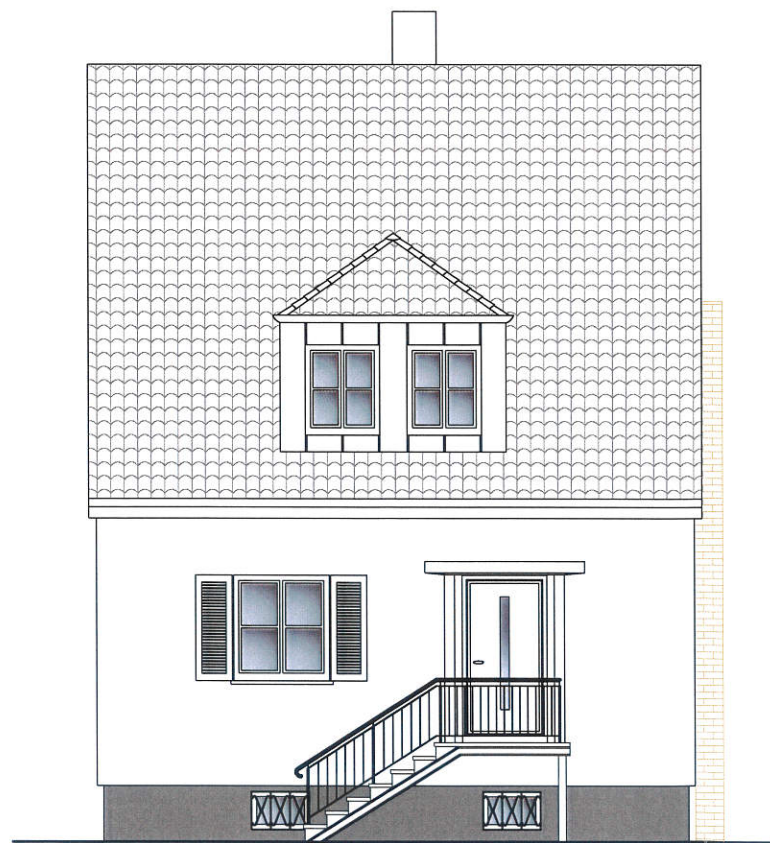




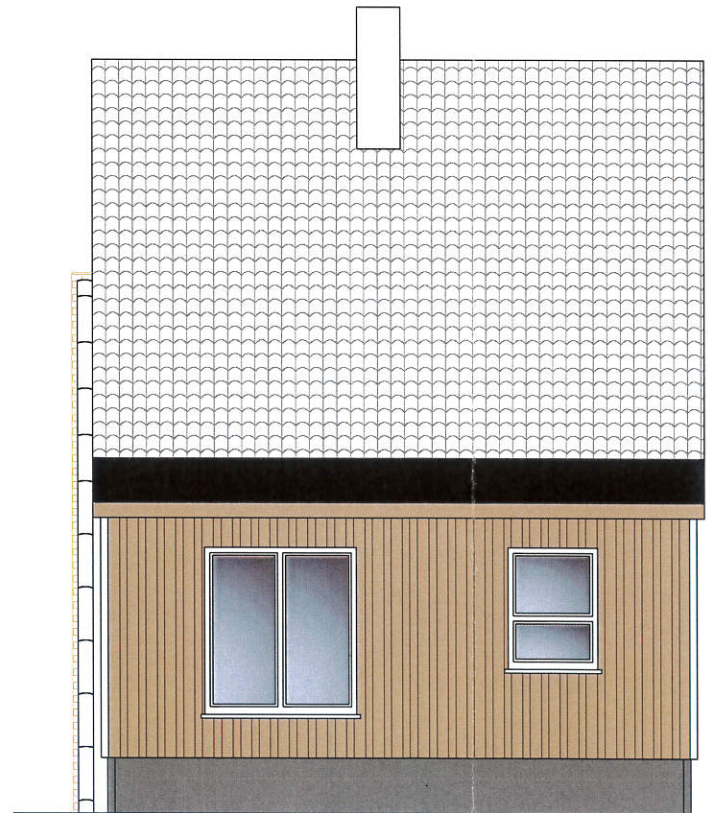
Ansicht Nordwest



Ansicht Südost



Ansicht Nordost (Straßenansicht)



Ansicht Südwest

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

d			
c			
b			
a			
ID	DATUM	GEZ	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN



### Ingenieurbüro Schubach

Bauplanung · Bauleitung · Gutachten · Tragwerksplanung

Lutherstraße 20 · 04683 Naunhof b. Leipzig

Tel. 034293 / 5582-70 · Fax 034293 / 5582-79

BAUHERR **Patricia und Felix Dittmann**  
Am Bogen 10, 04463 Großpösna

PROJEKT **Anbau EFH Dittmann**  
Am Bogen 10, 04463 Großpösna

TITEL  
**Ansichten**

PLANUNGSPHASE **Entwurfsplanung**

DATUM	08.03.2021	BEARBEITET	M.Schubach	MASZTAB	1 : 100
FORMAT	A 3	GEPRÜFT	Th.Schubach	PLAN - NR	7