Gemeinde Großpösna
Die Bürgermeisterin

TECHNISCHER AUSSCHUSS

TA-2021-48

Beschlussvorlage Nr.: TA-2021-48
für die Sitzung des Technischen Ausschusses am: 26.07.2021

Datum: 19.07.2021
Verfasser: Bauamt Herr Hanewald

I. Beschlussgegenstand:

Beschluss zum Bauantrag für das Grundstück Große Gasse 15, Flurstück 13/7, Gemarkung Güldengossa, (Aufstellung von 2 Lagercontainern zur Lagerung von Werkzeug u. Ausrüstung)

Auf dem Grundstück Große Gasse 15 ist die Aufstellung von zwei Containern mit Überdachung in der Fläche von ca. 34,5m² geplant. Die Container werden in Nord-Süd-Ausrichtung etwa 1,4m von der Straße "Neuer Weg" entfernt im Grundstück aufgestellt (siehe Lageplan).
Der Bauherr erklärt dem BAA schriftlich, dass die Container so mit Holzpaneelen verkleidet werden, dass "sie ins Gesamtbild des Freizeitgartens und vor allem ein artgleiches Aussehen erhalten, wie die vorhandene Freizeit-Gartenlaube". Weiter wird erklärt, das vorhandene Gartengrundstück nicht gewerblich zu nutzen. Anderslautend wird im Bauantrag, der durch eine Firma gestellt wird, als Nutzungszweck für die Container zu Lagerzwecken von "firmenbedingten Einlagerungen wie Schaufeln, Besen, Schrauben, Akten usw." gesprochen.
Die Trinkwasserversorgung und die Schmutzwasserentsorgung ist gesichert. Anfallendes Niederschlagswasser wird in einer von der Unteren Wasserbehörde genehmigten Rigolenversickerung auf dem Grundstück entsorgt.
Das Grundstück hat keine Zufahrt, nur einen Zugang von der Ecke Große Gasse - Neue Weg aus. Es sind keine Stellplätze auf dem Grundstück geplant.

II. Vorbereitung/Beteiligung:

- [x] Bürgermeisterin
- [ ] Hauptverwaltung
- [ ] Finanzverwaltung
- [x] Bauverwaltung
- [ ] Verwaltungsausschuss
- [ ] Vergabeausschuss
- [ ] OR Seifertshain
- [ ] OR Störmthal
- [ ] OR Güldengossa
- [ ] OR Dreiskau-Muckern
- [ ] Weitere Beteiligte:

III. Finanzierungsvorschlag/Produkt/Sachkonto:

Produkt:
Sachkonto:
Maßnahme:

IV. Behandlung:

- [x] öffentlich
- [ ] nichtöffentlich

V. Beschlussvoraussetzungen:

Bereits gefasste Beschlüsse:
Aufzuhebende Beschlüsse:

Gemeinde Großpösna
Die Bürgermeisterin

TECHNISCHER AUSSCHUSS

TA-2021-48

Beschluss des Technischen Ausschusses der Gemeinde Großpösna vom 26.07.2021

Nr.: TA-2021-48

Der Technische Ausschuss der Gemeinde Großpösna beschließt:

im Rahmen der Anhörung nach § 69 Abs. 1 SächsBO dem Bauantrag für das Grundstück Große Gasse 15, Flurstück 13/7, Gemarkung Güldengossa, (Aufstellung von 2 Lagercontainern zur Lagerung von Werkzeug u. Ausrüstung) zuzustimmen, und nach § 36 BauGB das Einvernehmen zu erteilen.

Finanzierung/Produkt/Sachkonto:

Produkt:
Sachkonto:
Maßnahme:

Ergebnis

Anzahl der Mitglieder:	7+1	JA - Stimmen:	0
anwesende Mitglieder:	0	NEIN - Stimmen:	0
Ausschluss wegen Befangenheit:	0	Stimmenthaltungen:	0

damit ist der Antrag ☐ angenommen und beschlossen ☐ abgelehnt

Schriftführer Gemeinderat

Siegel

Bürgermeisterin Gemeinderat