GRÜNPLAN.

Gemeindeverwaltung Großpösna
Im Rittergut 1
04463 Großpösna

Büro GRÜNPLAN
Herr Ralph Matzke
Essener Straße 39b
04357 Leipzig

Tel.: (0341) 9099790
E-Mail: info@gruenplan-online.de
http://www.gruenplan-online.de

Datum: 31.08.2021

Angebot
Bebauungsplan östliche Grunaer Bucht

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei möchten wir Ihnen gern unser Angebot für das o.g. Vorhaben übersenden.
Entsprechend der mit der Angebotsaufforderung übergebenen Aufgabenstellung bieten wir Ihnen folgende Leistungen an:

Honorarermittlung: Grundleistungsphasen HOAI-Leistung

Pos.	Leistungsphase	Grundhonorar		Vertrag	NK		Honorar
		€	%	€	%	€	€
01.01.00	Vorentwurf	114.233,90	60	68.540,34	4	2.741,61	71.281,95
01.02.00	Entwurf	114.233,90	30	34.270,17	4	1.370,81	35.640,98
01.03.00	Plan zur Beschlussfassung	114.233,90	10	11.423,39	4	456,94	11.880,33

Zwischensumme HOAI -Auftrag	118.803,26 €
darin enthaltene 4% Nebenkosten:	4.569,36 €

GRÜN PLAN
GRÜNPLAN.

Leistung: **01 Großpösna BP östliche Grunaer Bucht**

Honorartabelle: **HOAI §21 / 2013**

Interpolation für:

Honorarzone:	**2, Von-Satz**
Fläche Kosten:	**36,20 ha**
Nächstniedriger Tabellenwert (T1)	**30,00 ha**
Zugehöriges Honorar Mindestsatz (H1min)	99.791,00 €
Zugehöriges Honorar Höchstsatz (H1max)	146.606,00 €
Nächsthöherer Tabellenwert (T2)	**40,00 ha**
Zugehöriges Honorar Mindestsatz (H2min)	123.086,00 €
Zugehöriges Honorar Höchstsatz (H2max)	180.830,00 €

Honorar ermittelt durch Interpolation für den Mindestsatz:

$$H_{min} = \frac{H_{2min} - H_{1min}}{T_2 - T_1} \text{ mal } (-T_1) + H_{1min}$$

$$H_{min} = \frac{123.086{,}00\,€ - 99.791{,}00\,€}{40{,}00\text{ ha } € - 30{,}00\text{ ha } €} \text{ mal } (36{,}20\text{ ha } € - 30{,}00\text{ ha}) + 99.791{,}00\,€ = 114.233{,}90\,€$$

Honorar ermittelt durch Interpolation für den Höchstsatz:

$$H_{max} = \frac{H_{2max} - H_{1max}}{T_2 - T_1} \text{ mal } (-T_1) + H_{1max}$$

$$H_{max} = \frac{180.830{,}00\,€ - 146.606{,}00\,€}{40{,}00\text{ ha } € - 30{,}00\text{ ha } €} \text{ mal } (36{,}20\text{ ha } € - 30{,}00\text{ ha}) + 146.606{,}00\,€ = 167.824{,}88\,€$$

Für den vereinbarten Satz von Von-Satz % (Ms)
ergibt sich folgende Grundgebühr:

Grundhonorar = (Hmax – Hmin) mal Satz % + Hmin

Grundhonorar = (167.824,88 € – 114.233,90 €) mal Von-Satz % + 114.233,90 € **= 114.233,90 €**

GRÜNPLAN.

Weitere Leistungen

Pos.	Leistung	Einzel-betrag	Menge	Vertrag	NK		Honorar
		€		€	%	€	€
01.10.00	Umweltbericht/ Umweltprüfung mit integriertem GOP	69.000,00	1 psch	69.000,00	4	2.760,00	71.760,00
01.11.00	Vervielfältigung Vorentwurf	500,00	1 psch	500,00	4	20,00	520,00
01.12.00	Vervielfältigung Entwurf	750,00	1 psch	750,00	4	30,00	780,00
01.13.00	Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag	12.300,00	1 psch	12.300,00	4	492,00	12.792,00

Zwischensumme weitere Leistungen	85.852,00 €
darin enthaltene 4% Nebenkosten:	3.302,00 €
Honorar netto	**204.655,26 €**
zzgl. 19% Mehrwertsteuer	38.884,50 €
Honorar brutto	**243.539,76 €**

In unserem Angebot sind 5 Abstimmungstermine enthalten. Jeden weiteren Abstimmungstermin berechnen wir mit einer Pauschale i.H. von 300,00 € zzgl. 4% Nebenkosten.

Unsere aktuellen Stundensätze betragen:

Inhaber:	93,00 EUR
Projektleiter:	78,00 EUR
Ingenieur:	63,00 EUR

Mit freundlichen Grüßen

Ralph Matzke

Büro GRÜNPLAN
Freiraum-, Sportplatz- und Landschaftsplanung