



# Gemeinde Großpösna

## Die Bürgermeisterin

[ Gemeinde Großpösna, Im Rittergut 1, 04463 Großpösna ]

E-BM-VgA-2-2021

E-Mail: \*) [gabriela.lantzsch@grosspoesna.de](mailto:gabriela.lantzsch@grosspoesna.de)

#### Öffnungszeiten:

Montag	geschlossen	
Dienstag	09:00-12:00 Uhr	13:00-18:00 Uhr
Mittwoch		13:00-15:00 Uhr
Donnerstag	09:00-12:00 Uhr	13:00-16:00 Uhr
Freitag	09:00-12:00 Uhr	

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen  
Dr. La / Schn

Datum  
26. Oktober 2021

### Eilentscheidung E-BM-VgA-2-2021

Gemäß § 52 Abs. 4 der Sächsischen Gemeindeordnung in Verbindung mit § 8 Absatz 2 Punkt 2 der Hauptsatzung der Gemeinde Großpösna treffe ich hiermit an Stelle des Vergabeausschusses der Gemeinde Großpösna folgende Eilentscheidung:

Bestätigung des 2. Nachtrages im Los 5 - Zimmererarbeiten der Baumaßnahme Ersatzneubau integrative Kindertagesstätte Wirbelwind – in Höhe von 5.485,04 € (gemäß Prüfung quartier vier).

#### Begründung

Der Vergabeausschuss hat die Vergabe der Bauleistungen im Los 5 mit einer Auftragssumme von 93.081,75 € am 10.03.2021 beschlossen. Am 21.06.2021 wurde der 1. Nachtrag bzgl. Mehrkosten aufgrund von erheblichen Materialpreissteigerungen bestätigt.

Nunmehr liegt ein Nachtrag vor, der Leistungen beinhaltet, die einerseits bereits erledigt werden mussten (Öffnung Ständerwand) oder andererseits dringend zu erbringen sind um den Bauablauf nicht zu gefährden (geänderte Detailausbildung). Einzelne Leistungen bewirken, dass bei anderen Gewerken Leistungen teilweise entfallen. Weiterhin sind Zulagen und Mehrmengen im Zusammenhang mit dem Auftrags-LV veranschlagt. Die bestätigte Nachtragssumme beträgt 5.485,75 €, die Auftragssumme erhöht sich somit auf insgesamt 136.022,90 €.

Die Zimmerei Dechant fordert eine förmliche Bestätigung des Nachtrages vor Ausführung der dring erforderlichen Zusatzleistungen. Bis zur nächsten Sitzung am 19.11.2021 kann somit nicht gewartet werden.

Der Vergabeausschuss wurde am 15.10.2021 über die Sachlage bereits vorinformiert und wird in seiner nächsten Sitzung über diese Eilentscheidung informiert.

  
Bürgermeisterin  
Dr. Gabriela Lantzsch



Tel. : +49 (34297) 718-0  
Fax : +49 (34297) 718-10  
E-Mail : [gemeindeverwaltung@grosspoesna.de](mailto:gemeindeverwaltung@grosspoesna.de)

Steuernummer: 238/149/04024  
Gläubiger-ID: DE95ZZZ00000336401

Bankverbindungen: Sparkasse Leipzig  
Commerzbank AG

IBAN DE89 8605 5592 1169 4210 04  
IBAN DE71 8604 0000 0103 0022 00

BIC WELADE8LXXX  
BIC COBADEFFXXX

\*) kein Zugang für elektronisch signierte sowie für verschlüsselte elektronische Dokumente  
Näheres finden Sie auf der Homepage unserer Gemeinde unter [www.grosspoesna.de](http://www.grosspoesna.de).

## 2. Nachtragsformular – Prüfung

Rechnungsempfänger: Gemeinde Großpösna  
 Im Rittergut 1  
 04463 Großpösna

Objekt Projekt: 1901 Erstazneubau integrative  
 Kindertagesstätte „Wirbelwind“

Gewerk LOS 05 Zimmererarbeiten

Kostengruppe 300

Auftragnehmer Zimmerei Dechant GmbH & Co.KG  
 Gewerbegebiet Morgensonne 11  
 07580 Braunichswalde

Nachtragsnummer: 21248  
 Eingang: 15.10.2021



Grund des Nachtrages: Im Zuge der Ausführung waren/ sind Stunden- und Sonderleistungen notwendig z.T aus Gründen des Bauablaufes (verschobene Lieferzeiten für Wärmepumpe, Verzögerung Fassadenarbeiten etc.) sowie Änderungen und Ergänzungen an Dachtraufen, im Dachtragwerk und Ständerwänden, wegen geänderter Detailausbildungen in der vertieften Werkplanung und Abstimmungen vor Ort mit allen Beteiligten. Nachweise der Stunden und Begründung, in vorheriger Abstimmung mit BL und Architekt, siehe Nachtragschreiben der Zimmerer Dechant.

Weiterhin sind Anpassungen, Zulagen und Mehrmengen notwendig, im Kontext zum Basis-LV, für geänderte Ausführungen - Stützen verzinkt statt lackiert durch Gewerk Maler, geänderte Längen der Stahlstützen nach Aufmaß, Mehrmengen im Traufbereich und für den Verschluss mit OSB Paneelen.

	netto	brutto
<b>Auftragssumme</b>	78.219,96 €	<u>93.081,75 €</u>
<b>Nachtrag ungeprüft</b> (ohne Mindermengen):	4.817,28 €	5.732,56 €
Nachlass: 0% der Abrechnungssumme	0,00 €	0,00 €
	<u>4.817,28 €</u>	
<b>Entfallende Positionen, bzw. Massenminderungen des Hauptangebotes:</b>		
Position/ geschätzter Leistungspuffer		
keine	0,00 €	
gesamt:	<u>0,00 €</u>	
<b>Summe NA geprüft</b>	<u>4.609,28 €</u>	
zzgl. MwSt.: 19%	875,76 €	
<b>Bruttonachtragssumme</b>		<u>5.485,04 €</u>

### Nachtragsliste, Nachträge geprüft:

1. NT	31.475,72 €
2. NT	4.609,28 €
-	0,00 €
<b>Nachträge gesamt</b>	<u>36.085,00 €</u>
<b>Neue Auftragssumme inkl. Nachträge (19% MwSt. Jahr 2021)</b>	<u>114.304,96 €</u> <b><u>136.022,90 €</u></b>

Wir empfehlen aus dem oben genannten Gründen die Leistungen zu beauftragen.

Der Nachtrag wird bestätigt und beauftragt:

Ort, Datum Großpösna, 26.10.21 Unterschrift

  
 Gemeinde Großpösna  
 Im Rittergut 1  
 04463 Großpösna

# Zimmerei Dechant GmbH und Co. KG

Gewerbegebiet Morgensonne 11 \* 07580 Braunichswalde

Tel.: 036608/98096

Internet: www.zimmerei-dechant.de E-mail: zimmerei-dechant@t-online.de

Zimmerei Dechant, Gewerbegebiet  
Morgensonne 11, 07580 Braunichswalde  
Gemeindeverwaltung  
Großpösna  
z. Hd. Herrn Uwe Schneider  
Im Rittergut 1  
04463 Großpösna

EINGEGANGEN AM 15. OKT. 2021

Holzkonstruktion  
Holzrahmenbau  
Treppen  
Trockenbau  
Innenausbau

ANGEBOT Kd.: 001  
Nr.: 21248 Datum: 15.10.2021

Betrifft: Bv: Los 5 Zimmerer-und Holzbauarbeiten  
Neubau Kindertagesstätte  
Wirbelwind  
Hinter den Gärten 6  
04463 Großpösna 4  
Auftragsnummer B03/2021

Pos	Menge	Leistung	EP	GP
01	3.00	Std Polier/ Facharbeiter Stundenlohnarbeiten, welche nur zur Anwendung kommen, wenn zusätzliche unvorhergesehene Leistungen auf Anordnung des AG auszuführen sind. Ausführung nur auf Anweisung des AG. Baustelle laut Nachweis für folgenden Arbeiten: -am 05.08.2021 Herr Stabrey Ausklinkung für HLS nach Montage Sparren im Bestand von unten wie zur BB bzw. vor Ort festgelegt für Durchdringungen 8 x ca. 25 x 12 cm an der Mittelwand Gebäude DG als Stundnleistung gemäß Mail und Absprache Herr Schmidt 10.30 bis 14.00 Uhr -0.50 Stunden Pause =3.00 Stunden x 1 AK Gesamt hier <u>3.0 Std.</u>	47.00	141.00

Abrechnung Holzeinsatz über  
Pos. 2.03 Basis LV = 440,- Euro/cbm  
Pos. 1.03 Nachtrag = 434.40 Euro/cbm  
Abrechnung Stahlteile über  
Pos. 5.01 Basis LV = 7.00 Euro/kg

Übertrag: 141.00

# Zimmerei Dechant GmbH und Co. KG

Gewerbegebiet Morgensonne 11 \* 07580 Braunichswalde

Tel.: 036608/98096

Seite 2 zu ANGEBOT Nr.: 21248 vom 15.10.2021

		Übertrag:	141.00	
02	7.00 Std Polier/ Facharbeiter	47.00	329.00	✓
	Stundenlohnarbeiten, welche nur zur Anwendung kommen, wenn zusätzliche unvorhergesehene Leistungen auf Anordnung des AG auszuführen sind. Ausführung nur auf Anweisung des AG.			
	Baustelle laut Nachweis für folgenden Arbeiten:			
	-am 28.09.2021			
	Herr Jänsch + Herr Finger			
	nachträgliche Auswechslungen und Verstärkungshölzer Lüftung			
	gemäss Mail und Absprache Herr Schmidt			
	8.00 bis 12.00 Uhr			
	-0.50 Stunden Pause			
	= 3.50 Stunden x 2 AK			
	Gesamt hier 7.00 Std.			
	Abrechnung Holzeinsatz über			
	Pos. 2.03 Basis LV = 440,- Euro/cbm			
	Pos. 1.03 Nachtrag = 434.40 Euro/cbm			
	Abrechnung Stahlteile über			
	Pos. 5.01 Basis LV = 7.00 Euro/kg			
03	7.50 Std Polier/ Facharbeiter	47.00	<del>352.50</del>	
	Stundenlohnarbeiten, welche nur zur Anwendung kommen, wenn zusätzliche unvorhergesehene Leistungen auf Anordnung des AG auszuführen sind. Ausführung nur auf Anweisung des AG.			
	Baustelle laut Nachweis für folgenden Arbeiten:			
	-am 01.10.2021			
	Herr Jänsch			
	Öffnung der Wand im DG für Lüftungsgeräte gemäss Vereinbarung als Stundnleistung			
	gemäss Mail und Absprache Herr Schmidt			
	6.30 bis 15.00 Uhr			
	-1.00 Stunden Pause			
	=7.50 Stunden x 1 AK			
	Gesamt hier <del>7.50</del> Std.			
	6,5 Std.			
	Abrechnung Material = ohne			
	<i>• In d. Leistung sind Anfahrts &amp; Abfahrts enthalten</i>			
	<i>• Die Leistung ist „kleinteilig“ zu erbringen</i>			
	<i>• Nägel, Wind etc... handlich lösen</i>			
	<i>• Stützen rückbauen</i>			
	<i>• Schneearbeiten</i>			
	<i>• Gammung freizulassen</i>			
	<i>• Material / Abbruch beseitigen, Zwischenlagern etc....</i>			
04	16.00 Std Polier/ Facharbeiter	47.00	<del>752.00</del>	
	Stundenlohnarbeiten, welche nur zur Anwendung kommen, wenn zusätzliche unvorhergesehene Leistungen auf Anordnung des AG auszuführen sind. Ausführung nur auf Anweisung des AG.			
	Baustelle laut Nachweis			
	Übertrag: 1574.50			

**Zimmerei Dechant** GmbH und Co. KG  
 Gewerbegebiet Morgensonne 11 \* 07580 Braunichswalde  
 Tel.: 036608/98096

Seite 3 zu ANGEBOT Nr.: 21248 vom 15.10.2021

Übertrag: 1574.50

für folgenden Arbeiten:

-am 07.10.2021

Herr Jänsch + Herr Krukierek  
 Wiederaufbau

der Wand im DG nach der Einbringung  
 Lüftungsgeräte gemäss Vereinbarung  
 als Stundnleistung  
 gemäss Mail und Absprache Herr Schmidt  
 6.30 bis 15.30 Uhr

-1.00 Stunden Pause

=8.00 Stunden x 2 AK

Gesamt hier ~~16.0~~ Std.

*15.*

Abrechnung Holzeinsatz über

Pos. 2.03 Basis LV = 440,- Euro/cbm

Pos. 1.03 Nachtrag = 434.40 Euro/cbm

Abrechnung Stahlteile über

Pos. 5.01 Basis LV = 7.00 Euro/kg

*• Aufn. & kleinteilige  
 Montage, ähnl. wie in POS.  
 nur für Aufbau  
 • Leistung mit An & Abfahrt*

05	2.50 qm Agepan DWD 16mm Holzfaserplatte neu für Ausssenbeplankung der Holzwand im DG nach öffnenen und schließen	8.65	21.63	✓	✓
06	5.00 qm OSB/3 Platten 15 mm dick neu für Innenbeplankung der Holzwand im DG nach öffnenen und schließen	12.35	61.75	✓	✓
07	30.00 lfm Mehrmenge Pos 4.05 bzw. 1.4.5 OSB-Platten Paneel Füllung H=32 OSB-Platten Verlegplatten, dampfdicht, gemäss Arbeitsanweisung per Mail Herr Schmidt	21.00	630.00	✓	✓
08	30.00 lfm Zulage zur Pos 4.05 bzw. 1.4.5 OSB-Platten Paneel Füllung H=32 OSB-Platten Verlegplatten, dampfdicht, gemäss Arbeitsanweisung per Mail Herr Schmidt Ausführung gelbe Bereiche auf dem Übersicht plan wegen -Sonderlösungen alle Teilbereiche wie Besichtigt zum Ortstermin -runde Ausformung der Randbereiche -Abklebungen zusätzlich über Balken und dachhölzer bis zur Schalung -Einpassung schräge Anschlüsse und Unterbauten dort	<del>19.98</del> 16.18	<del>599.40</del> 485.40 <b>(-114,-)</b>		

*5qm da andere  
 größere Pla Heizung als DWD-Palte  
 → bei Abbruch ist  
 "mehr zu Band" gegangen*

*über POS. 3.2 im Auftrags-LV abrechnen  
 → EP 3,80 € Netto*

Übertrag: 2887.28

**Zimmererei Dechant** GmbH und Co. KG  
 Gewerbegebiet Morgensonne 11 \* 07580 Braunichswalde  
 Tel.: 036608/98096

Seite 4 zu ANGEBOT Nr.: 21248 vom 15.10.2021

Übertrag: 2887.28

09 1.00 Stück Stahlstützen 3150 mm 205.00 ✓ 205.00 ✓  
 Zulage zur Pos. 1.5.2 Stahlstützen  
 für die Verzinkung  
 der Stützen gemäss Absprache mit Herrn \* Ladererung entfällt  
 Herberg vor fertigung. bei Treibarbeiten  
 sowie die wirkliche Länge von 3450 mm  
 nach Werkplanung

10 1.00 Stück Stahlstützen 2941 mm 200.00 ✓ 200.00 ✓  
 Zulage zur Pos. 1.5.3 Stahlstützen  
 für die Verzinkung \*  
 der Stützen gemäss Absprache mit Herrn Herberg vor Fertigung. -11-  
 sowie die wirkliche Länge von 3260 mm  
 nach Werkplanung

11 1.00 Pauschalleistung 1525.00 1525.00  
 laut Planungshinweisen  
 7 x Hölzer 12/24 cm KVH +  
 1 2 x Hölzer 10/20 cm KVH → einmal notw. / Befestigung unter  
 gemäss Mail Herrn Schmidt 2. Sparren an Rundung  
 einbauen unter der geschalten Dachfläche  
 Firstseite  
 nach Abbund und Montage Dach stumpf  
 zwischen den Pfetten Befestigung  
 mittels Winkeln offen  
 -Holz und Gerüste + personal zur Baustelle  
 transportieren  
 -Hölzer mittels Ladekran auf die  
 Gerüstebene am First bringen  
 -Bauteile zuschneiden und einpassen inkl.  
 Haltekonstruktion unter Dach von unten  
 eingebaut  
 -Befestigungsmittel anbauen  
**(Voraussetzung für die Arbeiten ist das  
 Gerüst an der Firstseite und  
 der freie Zufahrt an das Gerüst  
 mittels Ladearm LKW  
 freie Länge ca. 20m)**

Abrechnung Holzeinsatz über / 229.  
 Holzbedarf ca. 0.500 cbm  
 Pos. 2.03 Basis LV = 440,- Euro/cbm  
 Pos. 1.03 Nachtrag = 434.40 Euro/cbm  
 Abrechnung Stahlteile über  
 Pos. 5.01 Basis LV = 7.00 Euro/kg

Summe	€	<del>4817.28</del>	4.609,28
Mehrwertsteuer 19.00%	€	<del>915.28</del>	875,76

Übertrag: 5732.56 5.485,04,-

**Zimmerei Dechant** GmbH und Co. KG  
Gewerbegebiet Morgensonne 11 \* 07580 Braunichswalde  
Tel.: 036608/98096

Seite 5 zu ANGEBOT Nr.: 21248 vom 15.10.2021

	Übertrag:	5732.56	
Summe	€	5732.56	5.485,04,-

An das Angebot halten wir uns 4 Wochen gebunden.  
Metall-, Holz-, und Bitumenartikel sind auf Grund ständiger  
Preissteigerungen der Industrie Tagespreise.

Die angesetzten Massen im Leistungsverzeichniss  
sind aus den uns zur Verfügung stehenden Unterlagen  
grob ermittelt und werden bei Rechnungslegung selbstverständlich  
nach genauem Aufmass abgerechnet.  
Leistungen die bei der Angebotserstellung nicht erkennbar waren oder  
im nachhinein erforderlich sind, werden vor Ausführung mit dem  
Auftraggeber besprochen und wenn gewünscht, als Nachtrag angeboten.

Wir hoffen Ihnen ein gutes Angebot unterbreitet zu haben und würden  
uns über eine Auftragserteilung freuen.

Sollte Ihnen unser Angebot nicht zusagen, dann lassen Sie uns es  
bitte wissen.

Mit freundlichen Grüßen

Ralf Dechant  
Zimmerermeister  
Bauingenieur



quartier vier  
Herberg | Siebeck | Wortelkamp  
quartiervier.com

Der Nachtrag wurde  
inhaltlich & rechn. geprüft  
Sowie teil. Winkelfragl/abge-  
stimmt mit Herrn Dechant  
i. A. *[Signature]*  
18.10.2021

*[Signature]* 22.10.2021