



GBS Ingenieurbüro GmbH • Bünaustraße 7b • 04129 Leipzig

Herr Herberg
Quartier vier - Herberg | Siebeck | Wortelkamp
Architekten, Landschaftsarchitekten PartG mbB
Stadt- und Regionalmanagement
Könneritzstrasse 21
04229 Leipzig

Anschrift : Bünaustraße 7b
04129 Leipzig
Bearbeiter : Herr Strobel
Telefon : 0341 / 140 600-0
Telefax : 0341 / 140 600-6
E-Mail : info@gbs-ingenieure.de
Internet : www.gbs-ingenieure.de
Datum : 16.02.2021

Angebotsbewertung

Vorhaben : **Neubau KiTa Wirbelwind Großpösna**
Hinter den Gärten 6
04463 Großpösna
Haustechnische Anlagen (HLS)
Vergabenummer: B07/2021 / Los 9

Unser Zeichen : **IV 19-13HS**

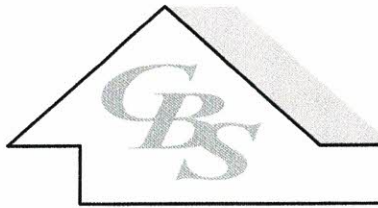
Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Angebotsbewertung wurden uns sechs Angebote übergeben.

Die formelle Prüfung beinhaltet den Konformitätsvergleich mit den Bewerbungsbedingungen des Auftraggebers sowie der VOB Teil A. Diese wurden erfüllt.

Die inhaltliche Prüfung bezieht sich auf die technischen und wirtschaftlichen Kriterien.

Die Angebote wurden mit folgendem Ergebnis geprüft.



1. Ausschreibung

1.1 Art der Ausschreibung

Öffentliche Ausschreibung

1.2 Ausschreibende Stelle

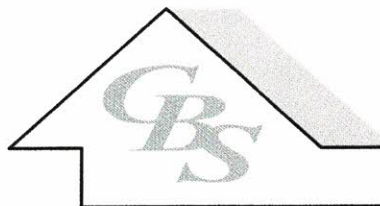
Gemeindeverwaltung Großpösna
Im Rittergut 1
04463 Großpösna

1.3 Ersteller der Ausschreibung

GBS Ingenieurbüro GmbH
Herr Strobel
Bünaustraße 7b
04129 Leipzig

2. Wettbewerbsteilnehmer

Bieter Ifd.-Nr.	Firma	Anschrift
1	Lösch&Felkel GmbH & Co KG	Pappelweg 13 04910 Elsterwerda
2	APW Heizung- und Sanitärbau GmbH	Hauptstraße 9 04288 Leipzig
3	Wenke & Sporbert Heizungs-, Sanitärtech- nik- und Rohrleitungsbau GmbH	Idastraße 43 04315 Leipzig
4	Böhm Anlagenbau für Lüftung - Klima – Kälte Umwelt- und Energietechnik GmbH	Nordstraße 16 04416 Markkleeberg
5	Riek & Keßler Sanitär- und Heizungstechnik GmbH	Spinnereistraße 3 04416 Markkleeberg
6	Lorenz Heizung/Bad/Elektro GmbH	Röhrenstraße 63 06749 Bitterfeld-Wolfen



3. Angebotswertung

3.1 Formale Angebotsprüfung

Zwingende Ausschlussgründe

(z.B. nicht rechtzeitig vorgelegte Angebote, fehlende Preisangaben innerhalb des Angebotes, fehlende Unterschrift unter dem Angebot, zweifelhafte Eintragungen des Bieters, Änderungen der Verdingungsunterlagen, wettbewerbswidrige Absprachen oder nicht zugelassene Nebenangebote)

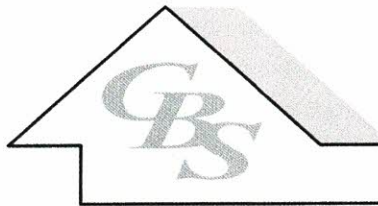
liegen bei keinem der sechs Bieter vor.

3.2 Rechnerische Angebotsprüfung

Die rechnerische Prüfung wurde durch GBS mittels EDV-Technik durchgeführt.

Hierzu wurde ein Preisspiegel erstellt. Die Prüfung der Unterlagen erfolgte zusätzlich durch die Firma GBS Ingenieurbüro GmbH mit folgendem Ergebnis:

Bieter Ifd.- Nr.	Firma	Angebots- summe ungeprüft brutto in €	Angebots- summe geprüft brutto in €	Nach- lass in %	Angebots- summe mit Nach- lass brutto in €	Platz
1	Lösch&Felkel GmbH & Co KG	349.686,57	349.686,57	-	349.686,57	5
2	APW Heizung- und Sanitär- bau GmbH	335.918,91	339.119,42	-	339.119,42	4
3	Wenke & Sporbert Hei- zungs-, Sanitärtechnik- und Rohrleitungsbau GmbH	349.476,74	337.987,94	-	337.987,94	3
4	Böhm Anlagenbau für Lüf- tung - Klima – Kälte, Um- welt- und Energietechnik GmbH	379.631,53	379.631,53	-	379.631,53	6
5	Riek & Keßler Sanitär- und Heizungstech- nik GmbH	353.061,82	353.061,82	5,0	335.408,74	2
6	Lorenz Heizung/Bad/Elektro GmbH	272.241,80	326.834,00	-	326.834,00	1



3.3 Eignungsprüfung

Die Firmen Riek & Keßler Sanitär- und Heizungstechnik GmbH, Lorenz Heizung/Bad/Elektro GmbH, Lösch&Felkel GmbH & Co KG sowie APW Heizung- und Sanitärbau GmbH sind präqualifizierte Unternehmen.

Eine Eigenerklärungen der Firma Böhm Anlagenbau für Lüftung - Klima – Kälte, Umwelt- und Energietechnik GmbH liegt vor.

Für die Firma Wenke & Sporbert Heizungs-, Sanitärtechnik- und Rohrleitungsbau GmbH liegt keine Eigenerklärung vor und muss somit nachgereicht werden.

Für alle Bieter liegt eine Angebot für die Wartung vor.

Alle sechs Bieter sind für die Durchführung geeignet.

4. Einzelprüfung

4.1 Bieter 1 – Lösch&Felkel GmbH & Co KG

4.1.1 Formelle Prüfung

Das Angebot der Fa. Lösch&Felkel GmbH & Co KG wurde mittels EDV als LV im Langtext selbstständig erstellt und ist rechtsverbindlich unterschrieben.

Das Angebot beinhaltet die Texte des Ur-Leistungsverzeichnisses.

Nebenangebote liegen GBS nicht vor und können nicht bewertet werden.

Die im Leistungsverzeichnis abgefragten Angaben zum zuständigen Finanzamt und der Steuernummer sowie zum Vorliegen einer Freistellungsbescheinigung wurden angegeben und müssen im Falle einer Beauftragung nicht nachgereicht werden.

Die Unterlagen sind vollständig. Alle einzureichenden Formblätter sind vollständig ausgefüllt und liegen dem Angebot bei.

Alle Berechnungswerte sind fehlerfrei.

Alle Leistungen werden vom Unternehmen durchgeführt.

4.1.2 Technische Prüfung

Die Angaben der Fabrikate und Typen sind vollständig. Es wurden keine widersprüchlichen technischen Angaben gemacht.

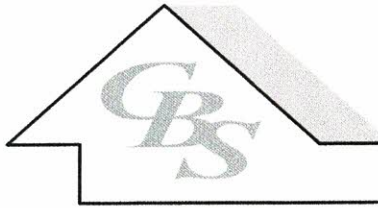
Die angebotenen Produkte der Fabrikate / Herstellerliste entsprechen in Funktion, Qualität und Wirtschaftlichkeit der technischen Spezifikation.

4.1.3 Wirtschaftlichkeitsprüfung

Die angebotenen Einheitspreise liegen im marktüblichen Streubereich und sind auskömmlich.

Die Wirtschaftlichkeit der Fa. Lösch&Felkel GmbH & Co KG ist gegeben.

Die Fa. Lösch&Felkel GmbH & Co KG ist für die Ausführung des Gewerkes Sanitär- und Heizungstechnik geeignet.



4.2 Bieter 2 – APW Heizung- und Sanitärbau GmbH

4.2.1 Formelle Prüfung

Das Angebot der Fa. APW Heizung- und Sanitärbau GmbH wurde mit Handeintragungen erstellt und ist rechtsverbindlich unterschrieben.

Das Angebot beinhaltet die Texte des Ur-Leistungsverzeichnisses.

Nebenangebote liegen GBS nicht vor und können nicht bewertet werden.

Die im Leistungsverzeichnis abgefragten Angaben zum zuständigen Finanzamt und der Steuernummer sowie zum Vorliegen einer Freistellungsbescheinigung wurden angegeben und müssen im Falle einer Beauftragung nicht nachgereicht werden.

Die Unterlagen sind vollständig. Alle einzureichenden Formblätter sind vollständig ausgefüllt und liegen dem Angebot bei.

Dem Bieter sind Berechnungsfehler unterlaufen, sodass die geprüfte Angebotssumme 339.119,42 € brutto beträgt.

Alle Leistungen werden vom Unternehmen durchgeführt.

4.2.2 Technische Prüfung

Die Angaben der Fabrikate und Typen sind vollständig. Es wurden keine widersprüchlichen technischen Angaben gemacht.

Die angebotenen Produkte der Fabrikate / Herstellerliste entsprechen in Funktion, Qualität und Wirtschaftlichkeit der technischen Spezifikation.

4.2.3 Wirtschaftlichkeitsprüfung

Die angebotenen Einheitspreise liegen im marktüblichen Streubereich und sind auskömmlich.

Die Wirtschaftlichkeit der Fa. APW Heizung- und Sanitärbau GmbH ist gegeben.

Die Fa. APW Heizung- und Sanitärbau GmbH ist für die Ausführung des Gewerkes Sanitär- und Heizungstechnik geeignet.

4.3 Bieter 3 – Wenke & Sporbert Heizungs-, Sanitärtechnik- und Rohrleitungsbau GmbH

4.3.1 Formelle Prüfung

Das Angebot der Fa. Wenke & Sporbert Heizungs-, Sanitärtechnik- und Rohrleitungsbau GmbH wurde mittels EDV als LV im Langtext selbstständig erstellt und ist rechtsverbindlich unterschrieben.

Das Angebot beinhaltet die Texte des Ur-Leistungsverzeichnisses.

Nebenangebote liegen GBS nicht vor und können nicht bewertet werden.

Dem Angebot liegt eine CD bei.

Die im Leistungsverzeichnis abgefragten Angaben zum zuständigen Finanzamt und der Steuernummer wurden nicht abgegeben und müssen im Falle einer Beauftragung nachgereicht werden.

Die Unterlagen sind nicht vollständig. Es fehlen Präqualifikation bzw. Eigenerklärung.

Dem Bieter sind Berechnungsfehler unterlaufen, sodass die geprüfte Angebotssumme 337.987,94 € brutto beträgt.

Dämmarbeiten sowie Kernbohrungen werden von Nachunternehmern durchgeführt. Das Formular für Nachunternehmerleistungen liegt vor.



4.3.2 Technische Prüfung

Die Angaben der Fabrikate und Typen sind vollständig. Es wurden keine widersprüchlichen technischen Angaben gemacht.

Die angebotenen Produkte der Fabrikate / Herstellerliste entsprechen in Funktion, Qualität und Wirtschaftlichkeit der technischen Spezifikation

4.3.3 Wirtschaftlichkeitsprüfung

Die angebotenen Einheitspreise liegen im marktüblichen Streubereich und sind auskömmlich.

Die Wirtschaftlichkeit der Fa. Wenke & Sporbert Heizungs-, Sanitärtechnik- und Rohrleitungsbau GmbH ist gegeben.

Die Fa. Wenke & Sporbert Heizungs-, Sanitärtechnik- und Rohrleitungsbau GmbH ist für die Ausführung des Gewerkes Sanitär- und Heizungstechnik geeignet.

4.4 Bieter 4 – Böhm Anlagenb. f. Lüftung-Klima-Kälte, Umwelt- und Energietechnik GmbH

4.4.1 Formelle Prüfung

Das Angebot der Fa. Böhm Anlagenbau für Lüftung - Klima – Kälte, Umwelt- und Energietechnik GmbH wurde mittels EDV als LV im Langtext selbstständig erstellt und ist rechtsverbindlich unterschrieben.

Das Angebot beinhaltet die Texte des Ur-Leistungsverzeichnisses.

Nebenangebote liegen GBS nicht vor und können nicht bewertet werden.

Dem Angebot liegt eine CD bei.

Die im Leistungsverzeichnis abgefragten Angaben zum zuständigen Finanzamt und der Steuernummer wurden abgegeben und müssen im Falle einer Beauftragung nicht nachgereicht werden.

Die Unterlagen sind vollständig. Alle einzureichenden Formblätter sind vollständig ausgefüllt und liegen dem Angebot bei.

Alle Berechnungswerte sind fehlerfrei.

Dämmarbeiten werden von einem Nachunternehmer durchgeführt. Das Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen liegt vor.

4.4.2 Technische Prüfung

Die Angaben der Fabrikate und Typen sind vollständig. Es wurden keine widersprüchlichen technischen Angaben gemacht.

Die angebotenen Produkte der Fabrikate / Herstellerliste entsprechen in Funktion, Qualität und Wirtschaftlichkeit der technischen Spezifikation

4.4.3 Wirtschaftlichkeitsprüfung

Die angebotenen Einheitspreise liegen im marktüblichen Streubereich und sind auskömmlich.

Die Wirtschaftlichkeit der Fa. Böhm Anlagenbau für Lüftung - Klima – Kälte, Umwelt- und Energietechnik GmbH ist gegeben.

Die Fa. Böhm Anlagenbau für Lüftung - Klima – Kälte, Umwelt- und Energietechnik GmbH ist für die Ausführung des Gewerkes Sanitär- und Heizungstechnik geeignet.



4.5 Bieter 5 – Riek & Keßler Sanitär- und Heizungstechnik GmbH

4.5.1 Formelle Prüfung

Das Angebot der Fa. Riek & Keßler Sanitär- und Heizungstechnik GmbH wurde mittels EDV als LV im Langtext selbstständig erstellt und ist rechtsverbindlich unterschrieben.

Das Angebot beinhaltet die Texte des Ur-Leistungsverzeichnisses.

Nebenangebote liegen GBS nicht vor und können nicht bewertet werden.

Die im Leistungsverzeichnis abgefragten Angaben zum zuständigen Finanzamt und der Steuernummer wurden angegeben und müssen im Falle einer Beauftragung nicht nachgereicht werden.

Die Unterlagen sind vollständig. Alle einzureichenden Formblätter sind vollständig ausgefüllt und liegen dem Angebot bei.

Alle Berechnungswerte sind fehlerfrei.

Alle Leistungen werden vom Unternehmen durchgeführt.

4.5.2 Technische Prüfung

Die Angaben der Fabrikate und Typen sind vollständig. Es wurden keine widersprüchlichen technischen Angaben gemacht.

Die angebotenen Produkte der Fabrikate / Herstellerliste entsprechen in Funktion, Qualität und Wirtschaftlichkeit der technischen Spezifikation.

4.5.3 Wirtschaftlichkeitsprüfung

Die angebotenen Einheitspreise liegen im marktüblichen Streubereich und sind auskömmlich.

Die Wirtschaftlichkeit der Fa. Riek & Keßler Sanitär- und Heizungstechnik GmbH ist gegeben.

Die Fa. Riek & Keßler Sanitär- und Heizungstechnik GmbH ist für die Ausführung des Gewerkes Sanitär- und Heizungstechnik geeignet.

4.6 Bieter 6 – Lorenz Heizung/Bad/Elektro GmbH

4.6.1 Formelle Prüfung

Das Angebot der Fa. Lorenz Heizung/Bad/Elektro GmbH wurde mit Handeintragungen erstellt und ist rechtsverbindlich unterschrieben.

Das Angebot beinhaltet die Texte des Ur-Leistungsverzeichnisses.

Nebenangebote liegen GBS nicht vor und können nicht bewertet werden.

Die im Leistungsverzeichnis abgefragten Angaben zum zuständigen Finanzamt und der Steuernummer wurden angegeben und müssen im Falle einer Beauftragung nicht nachgereicht werden.

Die Unterlagen sind vollständig. Alle einzureichenden Formblätter sind vollständig ausgefüllt und liegen dem Angebot bei.

Dem Bieter sind Berechnungsfehler unterlaufen, sodass die geprüfte Angebotssumme 326.834,00 € brutto beträgt.

Alle Leistungen werden vom Unternehmen durchgeführt.

4.6.2 Technische Prüfung

Es wurden keine Angaben zu Fabrikaten und Typen gemacht.

Diese müssten nachgefordert werden.



4.6.3 Wirtschaftlichkeitsprüfung

Die angebotenen Einheitspreise liegen im marktüblichen Streubereich und sind auskömmlich.
Die Wirtschaftlichkeit der Fa. Lorenz Heizung/Bad/Elektro GmbH GmbH ist gegeben.
Die Fa. Lorenz Heizung/Bad/Elektro GmbH ist für die Ausführung des Gewerkes Sanitär- und Heizungstechnik geeignet.

5. Vergabevorschlag

Im Ergebnis der technischen, rechnerischen und wirtschaftlichen Prüfung nach VOB/A § 25 wird vorgeschlagen, der Firma

Lorenz Heizung/Bad/Elektro GmbH
Röhrenstraße 63
06749 Bitterfeld-Wolfen

mit einer Angebotssumme von **326.834,00 € brutto** den Zuschlag zu erteilen.

Die angebotenen Einheitspreise sind auskömmlich und berücksichtigen auch alle erforderlichen Montagebedingungen.


Wir schlagen aufgrund der Höhe der Angebotssumme folgende Positionen zur Einsparungen vor. Die Positionen 1.3.33, 1.3.34, 1.3.35 und 2.4.11 entfallen bzw. können anderweitig vergeben werden und würden folgende Angebotssumme ergeben.

307.218,90 € brutto

Die Bieterreihenfolge würde sich in den ersten Positionen dadurch nicht ändern.

Mit freundlichen Grüßen

GBS Ingenieurbüro GmbH


.....
Dipl.-Ing. R. Strobel