

## Vergabevorschlag

Leipzig  
11.06.2021

Herberg | Wortelkamp  
Könneritzstraße 21  
04229 Leipzig

quartiervier.com  
info@quartiervier.com

T +49 341 980 60 81  
F +49 341 980 60 83

Bauvorhaben:  
Ersatzneubau integrative Kindertagesstätte Wirbelwind

Vergabestelle:  
Gemeindeverwaltung Großpösna  
Im Rittergut 1  
04463 Großpösna

Seite  
1/3

Vergabenummer: B22/2021  
Los / Gewerk: Los 03.1 Holz-/Titanzinkfassaden- und Dachklempnerarbeiten

Ausschreibungsart gemäß: VOB  
Wahl der Vergabeart: Beschränkte Vergabe  
Begründung Wahl der Vergabeart: Öffentlicher Auftraggeber: öffentliche Ausschreibung ohne hinreichendes Ergebnis (nur 1 Angebot), Wiederholung der Ausschreibung beschränkt ohne Ergebnis. Freihändige Vergabe ohne Submissionstermin

Submissionstermin: -  
Ende der Bindefrist  
des günstigsten Angebotes: 12.07.2021

### Auswertung nach den gesetzlich vorgegebenen Wertungsstufen

#### 1. Formale Prüfung der Angebote

Nebenangebote: Nebenangebote wurden nicht zugelassen

Anzahl der eingereichten Angebote: 2

- Beide Angebote wurden elektronisch abgegeben (PDF + und/oder D84)

Vollständigkeit der Unterlagen:

Fehlende Unterlagen wurden von Bieter 1 nachgefordert.  
Der Bieter hat diese nachzureichen: Fabrikatsangaben.

Es wurden lediglich die abgegebenen Unterlagen erfasst.  
Weitere Verstöße in den Angebotsunterlagen der Bieter gab es nicht.  
Es gab keine zwingenden oder fakultativen Ausschlussgründe.

#### 2. Eignung der Bieter (Fachkunde, Zuverlässigkeit, Leistungsfähigkeit):

- Nachunternehmerleistungen:
  - Keine Nachunternehmerleistungen bei beiden Bietern
- Bieter 1 ist nach Formblatt 124 qualifiziert
- Bieter 2 ist präqualifiziert



- Fabrikats- und/oder Herstellerangaben fehlten bei beiden Bietern.

Im Zuge der Auswertung, evtl. geführter Rücksprachen mit den Firmen, Internetrecherchen sowie Prüfung der Unterlagen können die Bieter als zuverlässig eingeschätzt werden.

### 3. Ergebnis Angemessenheit der Preise (Auskömmlichkeit):

Die rechnerische Prüfung wurde bei allen Angeboten vorgenommen. Bei elektronischen Angeboten wurden die Titelsummen im Kontext zum abgegebenen Langtext geprüft. Kein Bieter hat nur eine elektronische GAEB-Datei bzw. D84 Datei ohne Langtext abgegeben.

Seite  
2/3

Bei einem zu führenden Bietergespräch wird die Bestätigung des LV-Langtextes nochmals gefordert.

Es konnten alle submissionierten Angebotssummen bestätigt werden. Rechnerisch geprüfte Angebotssummen beider Bieter, inkl. 19% MwSt und Nachlässe, siehe Submissionsprotokoll.:

Bieter 1 - Dachdeckerfachbetrieb Wuttig:	326.309,64 €
Bieter 2 - Holzbau Innenausbau Bohne:	346.663,17 €

Die rechnerische Auswertung der Angebote nach LV (s. Preisspiegel) ergab, dass das Angebot von Bieter 1 19,3 % über der Kostenberechnung (273.601,54 €) liegt. Das Angebot von Bieter 2 ist dabei etwa 26,7 % teurer als die Kostenberechnung. Auch wenn beide Angebote deutlich höher als die Kostenberechnung liegen, sind diese aufgrund aktueller extremer Marktsituation u. a. im Bereich Holz nicht unangemessen hoch.

Der Dachdeckerfachbetrieb Wuttig hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Die Einzelpreise des Mindestangebotes, im Kontext zu den anderen Bietern, können als auskömmlich angesehen werden. „Ausreißerpositionen“ oder unangemessene bzw. hohe oder niedrige Preise können bei den ersten Bietern nicht festgestellt werden.

Allgemein sind die Einheitspreise jedoch bei allen Bietern höher als erwartet angeboten worden.

### 4. Ergebnisse / Prüfung zur Wirtschaftlichkeit (Zuschlag für das wirtschaftlichste Angebot):

Zwischen den beiden Angeboten liegt ein Preisunterschied von 20.353,53 Euro (7,4%).

Vorschläge zur Kostenminderung:

- Keine



4.1. Vergabevorschlag:

Das Angebot folgender Firma ist nach Prüfung das technisch gleichwertigste und wirtschaftlichste Mindestangebot und wird zur Vergabe vorgeschlagen:

Maik Wuttig Dachdeckermeister  
Threnaer Straße 7  
04277 Leipzig

Angebotssumme:  
274.209,78 € netto  
326.309,64 € brutto

Seite  
3/3

Im Kontext zu den oben aufgeführten Prüfungsstufen und den daraus schlussgefolgerten Voraussetzungen wird empfohlen das Angebot des Mindestbieters zu beauftragen.

Erstellt: i.A, A.Horn, quartier vier Architekten

