



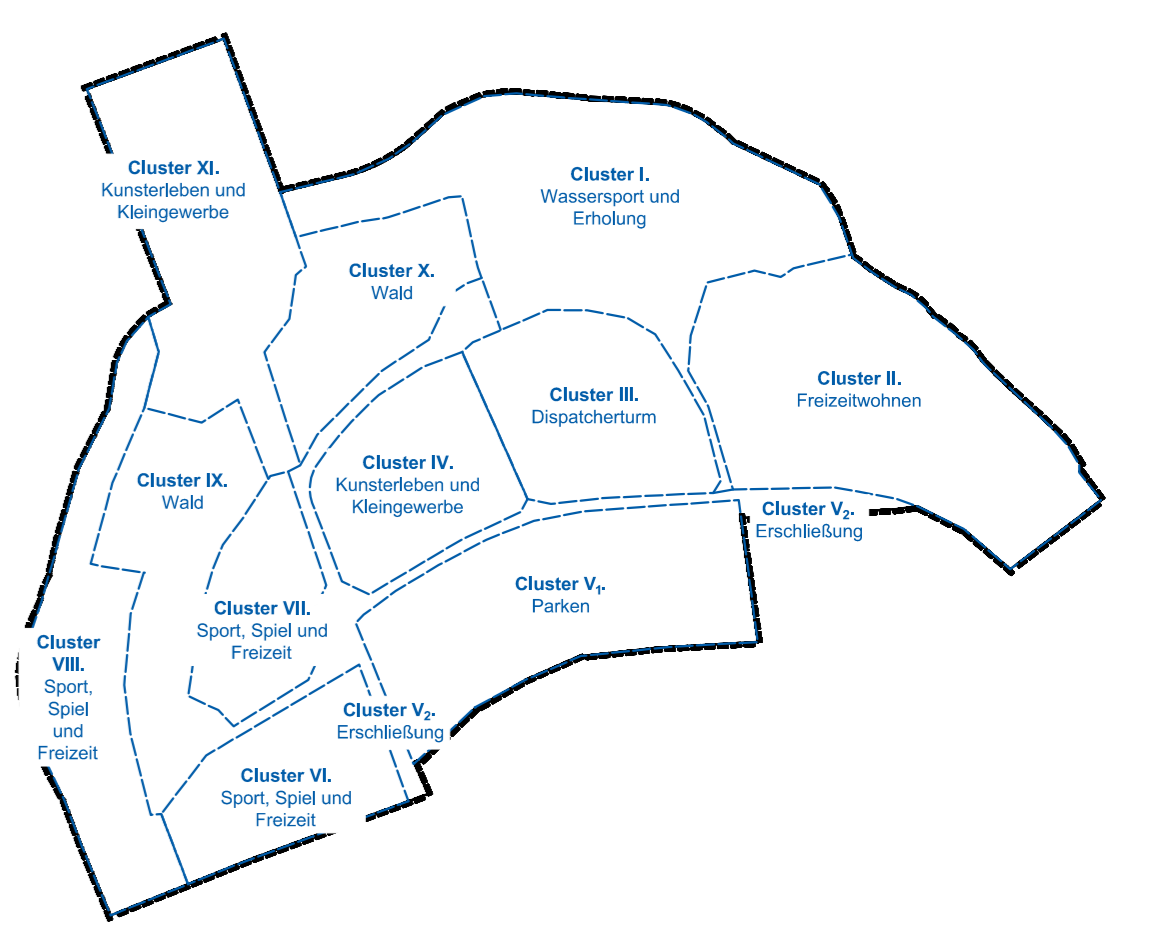
**Städtebaulicher Entwurf**

**I. Zeichenerklärung Städtebaulicher Entwurf**

- Gebäude, Bestand
- Gebäude, Neubau, 1. Bauabschnitt
- Gebäude, Neubau, 2. Bauabschnitt
- Grünflächen
- Baum, Bestand
- Baum, Neupflanzung
- Waldflächen nach SächsWaldG zum Erhalt
- Gehölze, Büsche und Hecken
- Gepflasterte Flächen
- Straßenflächen
- Fußwege
- Fußwege, unbefestigt
- Stellflächen Pkw, durchlässig, z.B. Rasengittersteine
- Einfriedung
- Sandflächen
- Wasserfläche Störmtaler See

**II. Darstellung der Plangrundlage**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Flurstücksgrenze/Flurstücksnummer
- Gemarkungsgrenze
- Böschung

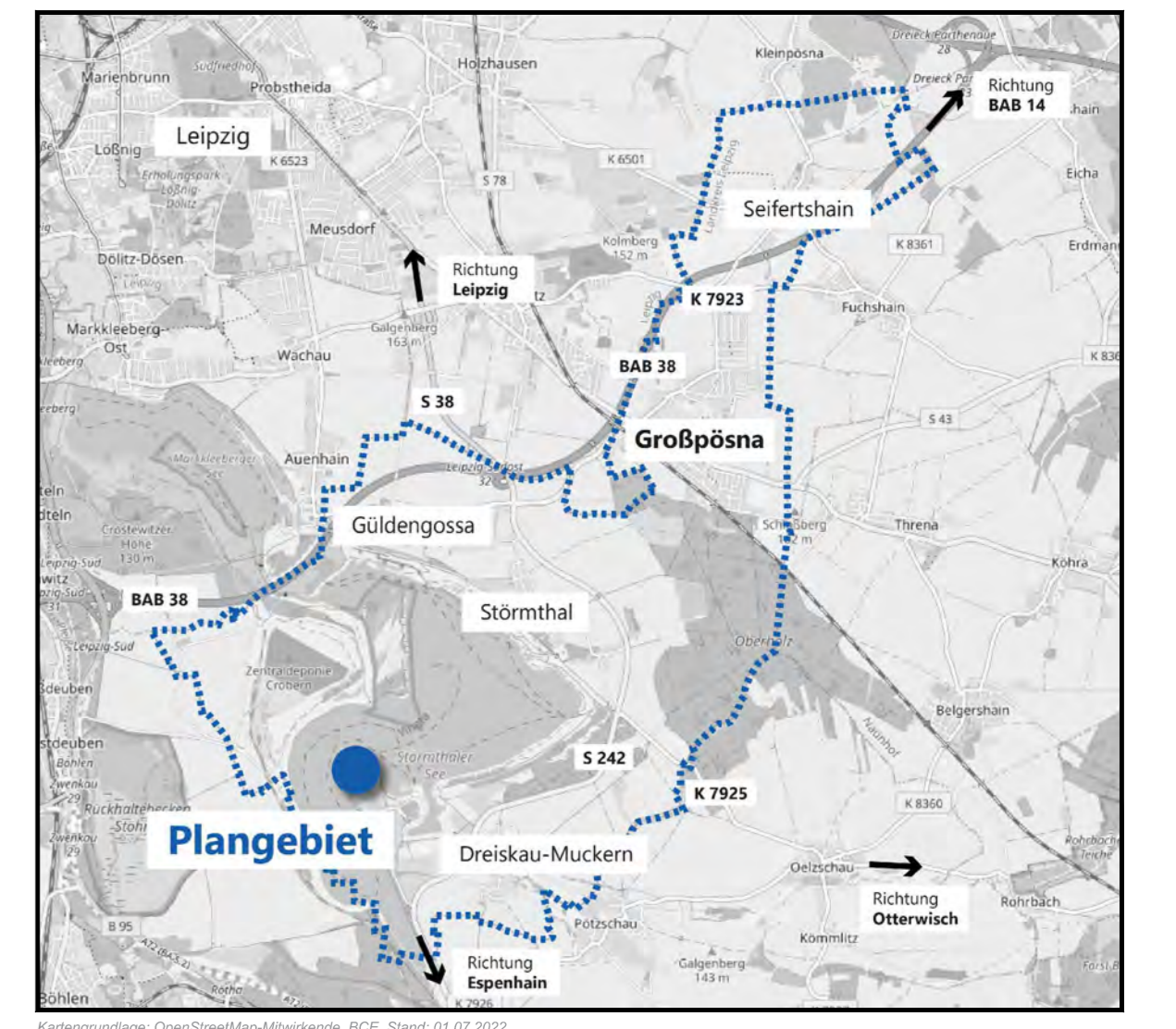


**Gemeinde Großpösna**

Bebauungsplan "Mageborner Halbinsel Nord"  
Städtebaulicher Entwurf



- 2. Entwurf -



Auftraggeber:  
**Gemeindeverwaltung  
Großpösna  
Im Rittergut 1  
04463 Großpösna**

Erstellt:  
**L. Salm M.A.**  
Geprüft:  
**Dipl.-Ing. E. Nowak**

Projektnummer: 2021014.65  
Datum: 15.01.2024



Kartengrundlage: Liegenschaftskataster  
Landratsamt Landkreis Leipzig  
(offene Geodaten)  
Lagesystem: ETRS 89/UTM 33  
Stand: 11/2023

B:\projekte\2023\11\23\11\_23\_01\Bebauungsplan\11\_23\_01\_Bebauungsplan\_Schubladen\Entwurf\_2\layco\_sabbaebaulicher\_Entwurf.dwg

